



TN § 134
TNAU § 102

Dnr 222/2017-008

Riktlinjer för markanvisning

Regeringen har antagit en lag (SFS nr: 2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar.

Markanvisning avses i lagen som en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre. Markanvisningen ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av markområde för bebyggande. Lagstiftningen har tillkommit i syfte att öka transparensen i marktilldelningsprocessen.

Enligt lagen om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska en kommun anta riktlinjer för markanvisning. Riktlinjerna ska innehålla:

- Kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande.
- Handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar.
- Principer för markprissättning.

En kommun som inte genomför några markanvisningar är inte skyldig att anta sådana riktlinjer.

Tekniska nämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige att anta föreliggande förslag till riktlinjer för markanvisningar.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten