



<b>Plats och tid</b>	Kommunstyrelsesalen rådhuset K1 14:00-15:20	
<b>Beslutande</b>	Mats Öhgren (M) Dan Karlsson (V) Hans Ivarsson (C) Anders Röhfors (M)	
<b>Övriga deltagare</b>	Vd för Sturestadens Fastighets AB Robert Wibom, Vd för Rådhuset i Arboga AB Lars Johansson, ekonomichef Ann Björkman, utvecklingsstrateg Annika Jungklo, kommunchef Jerker Parksjö och kommunsekreterare Jessica Hänninen	
<b>Utses att justera</b>	Dan Karlsson	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet	
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	..... Jessica Hänninen
	<b>Ordförande</b>	..... Mats Öhgren
	<b>Justerande</b>	..... Dan Karlsson
		Protokollet omfattar § 102
	<b>Bevis / Anslag</b>	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
<b>Organ</b>		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2014-06-23	
<b>Datum för anslagets uppsättande</b>	2014-06-30	<b>Datum för anslagets nedtagande</b> 2014-07-21
<b>Underskrift</b>	..... Utskriftsbestyrkande	



## Innehåll

**Avsiktsförklaring mellan kommunen och Sturestadens Fastighets AB  
gällande fastigheten Tornet 1**

**2**

Ordförandes sign.

Justerandes sign.

Sekreterarens sign.

Utdragsbestyrkande



Ksau § 102

Dnr 173/2014-206

**Avsiktsförklaring mellan kommunen och Sturestadens Fastighets AB gällande fastigheten Tornet 1**

Kommunfullmäktige behandlade den 22 maj 2014, § 68, Sturestadens Fastighets ABs förvärv av fastigheten Tornet 1 samt upptagning av lån och beslutade godkänna att Sturestadens Fastighets AB förvärvar fastigheten Tornet 1 genom upptagande av lån motsvarande 80 000 000 kronor.

Avsikten är att bilda ett dotterbolag, Vinbäckens Fastighets AB, som sedan ska förvärva fastigheten Tornet 1. För att kunna fullfölja förvärvet vill Sturestadens Fastighets AB teckna en avsiktsförklaring mellan sig och kommunen. Vd för Sturestadens Fastighets AB presenterar vid dagens sammanträde ett förslag till avsiktsförklaring.

Avsiktsförklaringen ska beslutas av kommunfullmäktige. Vid dagens sammanträde enas arbetsutskottet om att man inte kan ställa sig bakom det förslag till avsiktsförklaring som har presenterats.

**Arbetsutskottets beslut**

En förhandlingsgrupp bestående av representanter från kommunen samt extern juridisk hjälp bildas för att i dialog med Sturestadens Fastighets AB ta fram nytt förslag till avsiktsförklaring. Avsiktsförklaringen ska presenteras på kommunstyrelsens sammanträde den 12 augusti 2014.

Skickas till:  
Sturestadens Fastighets AB  
Akten