

Förslag till ändring av stadsplan för
KV. BOKTRYCKAREN, Arboga kommun

Upprättat i mars 1976

Börje Ericsson
Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Fastighetsredovisningen och grundkartans riktighet avser förhållandena den 1976-04-15
Bestyrkes i tjänsten

Jan Rehdin
Jan Rehdin
Lantmätare

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga
vid sammanträde *76-08-27*, § *123*
i protokollet, betygar:

Nils Forsberg
Kommunfullmäktiges sekr.

GRUNDKARTEBETECKNINGAR: Lantmäteristyrelsens föreskrifter fastställda 1969-06-05
och 1970-12-29

NOLLPLAN: Stockholms slussströskels = Rikets system av år 1900 + 3.863 m

KOORDINATSYSTEM: Rikets system av år 1938 2°5' W 65

STANDARDKLASS II

BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER = fasadlinjerna

STADSPANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR.

- • — Stadsplanegräns 3 meter utanför planområdet
- — — Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- x - x - Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- * - * - Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- · - · Kvarters- eller annan områdesgräns
- · · · Bestämmelsegräns

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- Gata
- BH Område för bostads- och handelsändamål
- Bh Område för bostads- och i vissa fall handelsändamål
- BS Område för bostadsändamål, sammanbyggda hus

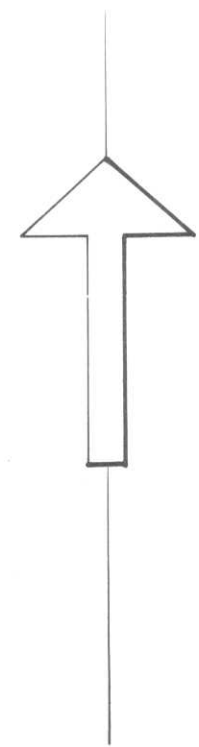
C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- + · + · + Mark där uthus och dyl. i vissa fall får uppföras
- I II Antal våningar

1977-01-28 har länsstyrelsen i
Västmanlands län fastställt på denna
karta angiven stadsplanändring.
Beslutet har enligt 103 § byggnads-
lagen erottats genom laga kraft, be-
tygas, Västerås som ovan.

Marianne Ödin

Denna kopia likhet med
originalet, betygar:
Börje Ericsson





ARBOGA
KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

1/77 4.
Arboga i mars 1976

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för KV. BOKTRYCKAREN,
Arboga kommun

Planområdet är beläget söder om ån mellan Storgatan, Kapellgatan, Trädgårdsgatan och Skottgränd.

För området gäller stadsplan 10/62 fastställd av länsstyrelsen 62-10-08. Området gränsar till stadsplanerna 5/68 fastställd 68-07-03 och 7/68 fastställd 68-10-31.

Ändringen har uppgjorts på begäran av kommunen och innebär i stort att befintlig bebyggelse längs Kapellgatan och Storgatan bibehålles medan nybebyggelse föreslås längs Skottgränd. På kvarterets inre medges uthus od. efter byggnadsnämndens bedömning.

Skottgränd föreslås avstängd för genomgående trafik genom kantstensmarkering. Befintlig transformator flyttas mot närliggande huskropp på exploatörens bekostnad och placeras på allmän mark. Nytt uthus för fastigheten nr. 1 uppföres liksom på exploatörens bekostnad. För nybebyggelsen längs Skottgränd anordnas lekplats och bilplatser samt förrådsbodar enligt till planförslaget hörande illustration.

Samråd har ägt rum med exploatören för nybebyggelsen samt kommunala och statliga myndigheter.

ARBOGA KOMMUN

Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut
1977-01-28, betygar,

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga
vid sammanträde 76-08-27, § 123
i protokollet, betygar:

Kommunfullmäktiges sekr.

Postadress
Box 45, 732 00 ARBOGA

Gatuadress
Rådhuset, Stora Torget

Telefon
0589-127 40

Postgiro
241 42-2



ARBOGA
KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga
vid sammanträde 76-08-27, § 123
i protokollet, betyg:

[Signature]
Kommunfullmäktiges sekr.

Arboga i mars 1976

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan för KV. BOKTRYCKAREN,
Arboga kommun

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 Mom Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt för handels- och hantverksändamål.
- c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

3 § BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

4 § VÅNINGSAKTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

5 § BYGGNADS HÖJD

På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,0 meter.

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut

1977-01-28 betygat

[Signature]

ARBOGA KOMMUN

[Signature]

Börje Ericsson
Stadsarkitekt