

Förslag till ändring av stadsplanen för kv:n HUNDEN och VARGEN, Arboga kommun

Upprättat i februari 1976

Börje Ericsson
Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga vid sammanträde 16-09-24, § 148 i protokollet, betygar:
Mils Forsberg
Kommunfullmäktiges sekr.

Fastighetsredovisningen och grundkartans riktighet avser förhållandena den 1976-03-23

Bestyrkes i tjänsten

Jan Rehdin

Jan Rehdin

Lantmätare

1976-11-09 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan/ändring. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, betygas, Västerås som ovan.

Marianne Ödin

GRUNDKARTEBETECKNINGAR: Lantmäteristyrelsens föreskrifter fastställda 1969-06-05 och 1970-12-29

NOLLPLAN: Stockholms slusströskels = Rikets system av år 1900 + 3.863 m

KOORDINATSYSTEM: Rikets system av år 1938 2^c5 W 65

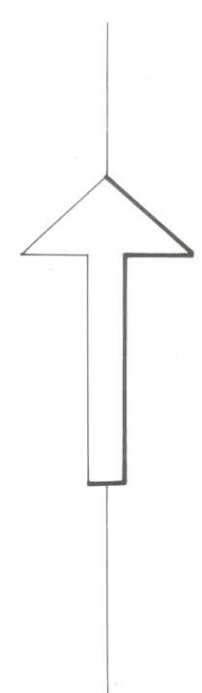
STANDARDKLASS II

BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER: fasadlinjerna

STADSPLANE BETECKNINGAR

- Stadsplanegräns belägen 3 meter utanför stadsplaneomr
- — — Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- - - - - Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
- * - * - Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- * - * - Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- . - . - Kvarter- eller annan områdesgräns
- - - - - Bestämmelsegräns
- A** Område för allmänt ändamål
- BS** Område för bostadsändamål, sammanbyggda hus
- G** Område för garageändamål
- [Dotted pattern] Mark som icke får bebyggas
- [Cross-hatched pattern] Mark där uthus o.dyl. undantagsvis får uppföras
- [Box 000] Tillåten byggnadsyta i m²
- II** Antal våningar
- [Diamond 0,0] Byggnadshöjd

SKALA 1:1000



Denna kopias likhet med originalet, betygar:

Börje Ericsson



ARBOGA
KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

Arboga i februari 1976

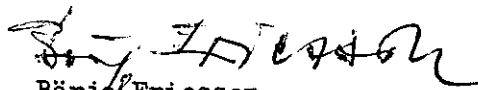
BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för kv:n HUNDEN OCH
VARGEN, Arboga kommun

Planområdet är beläget vid Stationsgatan i stadens nord-östra del och omfattar den norra delen av kv. Hunden med en befintlig barnstuga, en del av angränsande parkområde samt tomterna 2, 3, 4 och 5 i kvarteret Vargen. Planförslaget berör stadsplanerna 6/63 och 8/65 fastställda av länsstyrelsen 63-02-22 och 65-11-09.

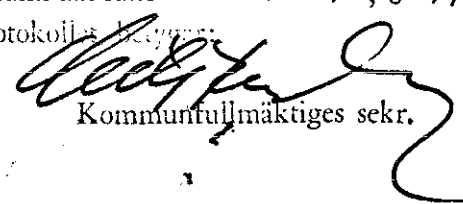
Ändringen i kv. Hunden är föranledd av önskemål om utökning av befintlig barnstuga om en daghemsavdelning med ytterligare en daghemsavdelning samt en avdelning för fritidshem. Ändringsförslaget innebär att del av parkmark öster om barnstugan får tagas i anspråk för bebyggelse. Då fler remissinstanser påpekat att en nyanlagd grusplan spolieras anvisas genom illustrationsplan förutom nya byggnader öster om och parallellt med befintlig byggnad en kompakt lösning där grusplanen kunde bevaras. Ändringen är utförd på uppdrag av Kommunstyrelsen.

Ändringen i kv. Vargen innebär att befintliga flerfamiljshus i två våningar som befinner sig i dåligt skick ersättes med motsvarande huskroppar för radhus.

ARBOGA KOMMUN


Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga
vid sammanträde 76-09-24, § 148
i protokollet bebygg.


Kommunfullmäktiges sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
1976-11-09, betygar,
.....





ARBOGA
KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga
vid sammanträde 76-09-24, § 148
i protokollet h. nr:

[Signature]
Kommunfullmäktiges sekr.

Arboga i februari 1976

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för kv:n HUNDEN OCH
VARGEN, Arboga kommun

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 Mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas, dock får nödvändiga förrådsbodar uppföras om detta för varje särskilt fall prövas lämpligt av byggnadsnämnden.

3 § BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

4 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

5 § VÅNINGANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

6 § BYGGNADS HÖJD

- a) På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,5 meter.
- b) På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut
1976-11-09....., betygat,

M. Edvin

ARBOGA KOMMUN

[Signature]
Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Postadress
Box 45, 732 00 ARBOGA

Gatuadress
Rådhuset, Stora Torget

Telefon
0589-127 40

Postgiro
241 42-2