

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV
STADSPLANEN FÖR DEL AV **KV. UTTERN**,
ARBOGA KOMMUN

UPPRÄTTAT I MAJ 1975

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 75-10-15 § 229,
betygar:
Nils Forsberg
Byggnadsnämndens sekr.

Börje Ericsson
BÖRJE ERICSSON
STADSARKITEKT

Fastighetsredovisningen och grundkartans riktighet avser förhållande den 75-06-17
Bestyrkes i tjänsten
Jan Rehdin
Jan Rehdin
Lantmätare

GRUNDKARTEBETEKNINGAR: Lantmäteristyrelsens föreskrifter fastställda 1965-06-05 och 1970-12-29
HOLLPLAN: Stockholms slusströskels = Rikets system av år 1900 +3.863 m
KOORDINATSYSTEM: Rikets system av år 1938 2°5' W 65
STANDARDKLASS II
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER = fasadlinjerna

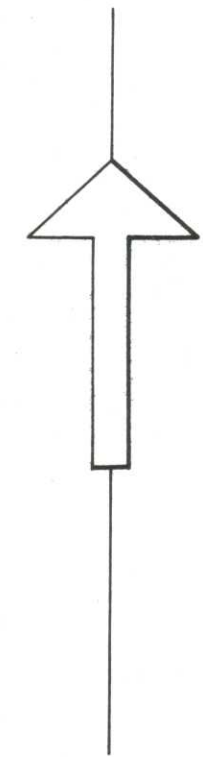
STADSPLANEBETEKNINGAR

- Linje belägen 3 m utanför stadsplaneområdet
- Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Kvarters- eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinje ej avsedd att fastställas
- Gata
- Park eller plantering
- Område för småindustriändamål
- Mark som icke får bebyggas
- +0,0 Gatuhöjd
- Byggnadshöjd
- % Del i procent av tomt som får bebyggas

1976-02-10 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan/byggnadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, bebyggas; Västerås som ovan.
Marianne Ödin

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 M

Denna kopias likhet med originalet, betygar:
Börje Ericsson





**ARBOGA
KOMMUN**
STADSARKITEKTKONTORET

Arboga i maj 1975

1/76 4.
Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 75-10-15 § 229.

betygar:

[Signature]
Byggnadsnämndens sekr.

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del
av KV. UTTERN, Arboga kommun

Området är beläget norr om E 18 - Köpingsvägen vid Kobergs
gård. För området gäller stadsplan 6/62, samt stadsplan 4/71
båda fastställda av länsstyrelsen.

Området används idag till gatumark och allmän plats. Gatan
Bågen som går igenom området användes som infart till Maskin-
verken MVA AB.

Då det är samma markägare på båda sidor om Bågen inom det
aktuella området, Maskinverken MVA AB, och gatan endast an-
vändes av denna industri för tillfart, har kommunen ansett
sig kunna sälja den aktuella marken till Maskinverken MVA AB
då sådan framställning gjorts från företaget.

Området är alltså avsett för industriändamål och binder ihop
de båda industrikvarteren Uttern och Råven.
Beträffande tillfart till Kobergs gård, kan denna ske från
den kvarvarande delen av Bågen.

ARBOGA KOMMUN

[Signature]
Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
7976-02-10 betygar:

[Signature]



ARBOGA
KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET

Arboga i maj 1975

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 75-10-15 § 229.

betygar:

[Handwritten signature]
Byggnadsnämndens sekr.

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del
av KV. UTTERN, Arboga kommun

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING
Byggnadskvarter

Med Jm betecknat område får användas endast för små-
industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende
ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brand-
säkerhet, och trevnad.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med arabisk siffra jämte procent-
tecken betecknat område, får högst så stor procentuell
del bebyggas som siffran anger.

4 § BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad upp-
föras till högst den höjd i meter som siffran anger.

ARBOGA KOMMUN

[Handwritten signature]

Börje Ericsson
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut

1976-02-10 betygar:

[Handwritten signature]