

Denna kopia likhet med original, betygar: *[Signature]*

# Förslag till ändring av stadsplanen för KV. KÖPINGSTULLEN, Arboga kommun

Upprättat i januari 1971

Fastighetsredovisningen avser förhållandena den 18/1 1971  
Grundkartans riktighet bestyrkes Bertil Nilsson

Börje Ericsson

**Börje Ericsson**  
stadsarkitekt

Bertil Nilsson  
stadsingenjör

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga vid sammanträde den 27.5.1971, § 82 i protokollet, betygar:  
Nils Forsberg  
Kommunfullmäktiges sekr.

**BETECKNINGAR**

**Grundkarta**

	gällande kvarters- eller annan områdesplats		järnvägsspår
	fastighetsgräns		väg med resp. utan sidoutrymme
	gällande bestämmelsegräns		slänt
	annan gräns		+12,4 fastställd höjd på gata
	byggnad		polygonpunkt
	staket		rutnätpunkt
	häck		nummer på rättsligen bestående tomt
	stenmur		nummer på administrativt bildad tomt
	stödmur		349 nummer på stadsäga
	träd		

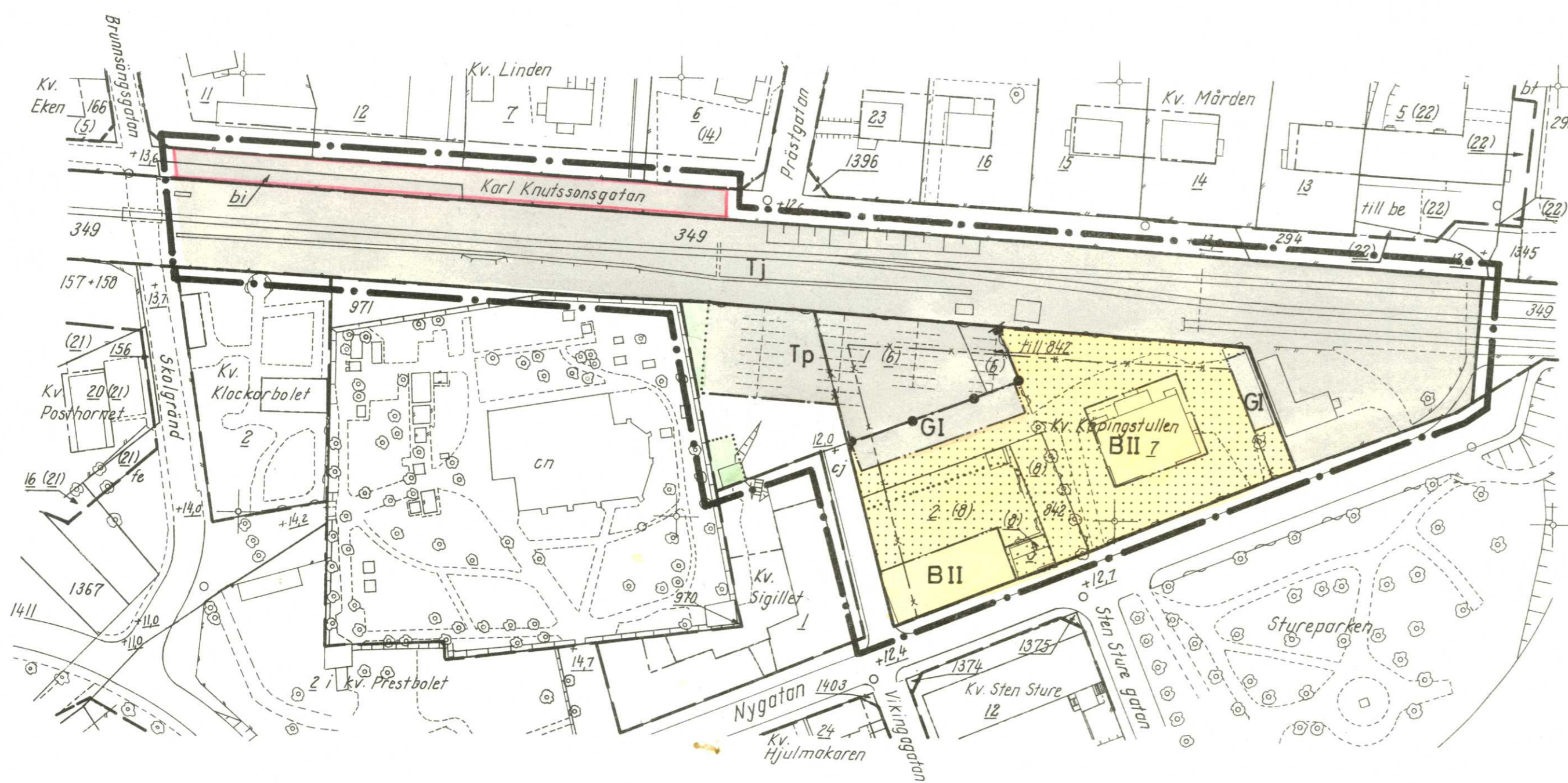
**Stadsplanekarta**

	linje belägen 3 meter utanför stadsplaneområdet
	förbud mot körbar in- och utfart
	gällande områdesgräns
	gällande områdesgräns avsedd att utgå
	föreslagen områdesgräns
	gällande bestämmelsegräns
	gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
	föreslagen bestämmelsegräns
	gränslinjer ej avsedda att fastställas

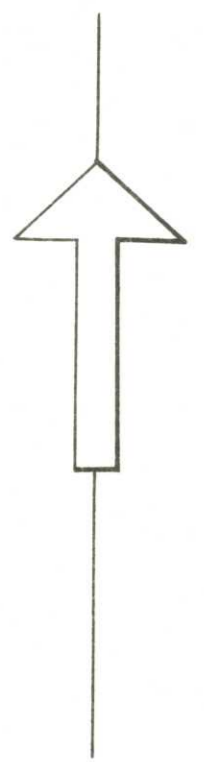
	allmän plats, gata
	allmän plats, park eller plantering
	område för bostadsändamål
	område för garageändamål
	område för järnvägsändamål
	mark som icke får bebyggas
	antal våningar
	område för parkeringsändamål

Område som av länsstyrelsen 27.10.1971 undantagits från fastställelse

Skala 1:1000



27.10.1971 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan. Beslutet har numera vunnit laga kraft, betygas; Västerås 6.12.1971  
L Rinderud  
L Rinderud





ARBOGA STAD

BESKRIVNING tillhörande förslag till  
ändring av stadsplanen för KV. KÖPINGSTULLEN,  
Arboga stad.

10/71

LÄNSSTYRELSEN  
VÄSTMANLANDS LÄN  
Planeringsavdelningen  
23 07. 71.  
11.032-224-71

Stadsplaneområdet omfattar kv. Köpingstullen samt vissa delar av angränsande gatu- och järnvägsmark.

Området berör stadsplanerna 1/26 och 1/54 samt gränser till stadsplanerna 3/64, 1/67, 3/68 och 1/69.

Förslaget avser reglering av bebyggelsen i kv. Köpingstullen samt användningen av marken mellan detta kvarter och Nikolaikyrkans område. Vidare föreslås att angränsande järnvägsområde betecknas som specialområde, såsom gjorts för övriga delen inom det stadsplanlagda området i staden.

Inom kv. Köpingstullen föreslås befintliga bostadshus bli bevarade. Byggnaderna är tidstypiska representanter för byggnadsstilen omkring 1890 och har ur den synpunkten kulturellt intresse. Byggnadsrätt för garage föreslås.

Den lilla tomten nr. 3, på vilken finnes en byggnad inrymmande kiosk-  
rörelse, skall redan enligt gällande tomtindelning föras samman med  
tomten nr. 2. Det synes icke finnas vägande skäl att ändra på detta  
och för lång tid framåt konservera det nuvarande användningssättet.

Intill järnvägsområdet föreslås ett specialområde för parkering, i  
första hand avsett för parkeringsbehovet i kvarteren Sigillet och  
Sten Sture, vilket icke kan tillgodoses på respektive fastigheters  
egen mark.

Under planarbetet har TGOJ hörts rörande säkerhetsavstånd från kom-  
taktledning till närmaste byggnad.

Arboga i januari 1971

Börje Ericsson  
stadsarkitekt

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga  
vid sammanträde den 27.5.1971, § 82  
i protokollet, betygat

Kommunfullmäktiges sek.

Tillhör länsstyrelsens i Västman-  
lands län beslut  
27.10.1971....., betygat



ARBOGA STAD

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande  
förslag till ändring av stadsplanen  
för KV. KÖPINGSTULLEN, Arboga stad.

LÄNSSTYRELSEN  
VÄSTMANLANDS LÄN  
Planeringsavdelningen

23 07. 71.

11.082-224-71

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Mom. 2 Specialområden

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

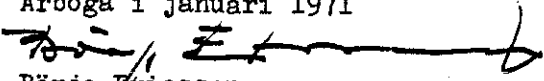
§ 3 VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

På med I resp. II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 10,0 meter.

Arboga i januari 1971

  
Börje Ericsson  
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut  
27.10.1971....., betygat,



Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Arboga  
vid sammanträde den 27.5.1971, § 82  
i protokollet, betygat:

  
Kommunfullmäktiges sekreterare