

Förslag till ändring av stadsplanen för del av

**KV. UTTERN, Arboga stad**

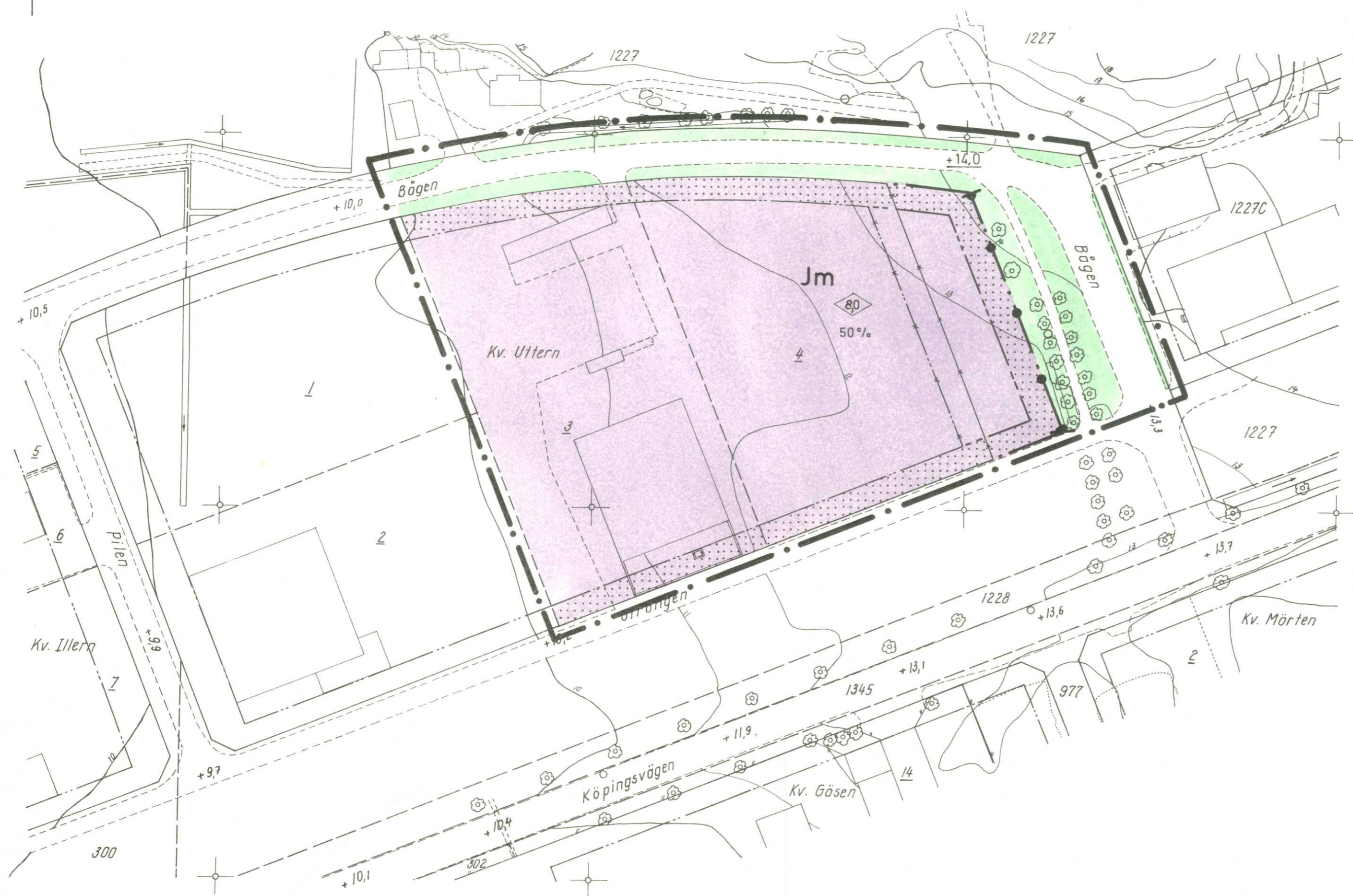
Upprättat i september 1970

Börje Ericsson  
 stadsarkitekt

Fastighetsredovisningen avser  
 förhållandena den 17.9.1970  
 Grundkartans riktighet bestyrkes  
 Bertil Nilsson  
 Bertil Nilsson  
 stadsingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
 den 4.11.1970 § 202 ,  
 betygar:

Sven-Olof Sjöquist  
 Byggnadsnämndens sekr.



BETECKNINGAR

Grundkarta

- |       |   |         |  |
|-------|---|---------|--|
| —     | gällande kvartersgräns eller annan områdesgräns | — — —   | väg med resp. utan sidoutrymmen        |
| - - - | gällande bestämmelsegräns                       | — +10,5 | fastställd höjd å gata                 |
| - - - | fastighetsgräns                                 | ~ ~ ~   | höjdkurvor                             |
| - - - | annan gräns                                     | — — —   | dike                                   |
| □     | byggnad   | ○       | polygonpunkt                           |
| —     | staket  | ○       | rutnätspunkt                           |
| —     | stöd mur  | 2       | nummer å rättsligen bestående tomt     |
| ⊗     | träd  | 1227    | nummer å stadsåga eller stadsågoområde |

Stadsplanekarta

- — — linje belägen 3 meter utanför stadsplaneområdet
- - - föreslagen områdesgräns
- - - gällande områdesgräns avsedd att utgå
- - - föreslagen bestämmelsegräns
- - - gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- allmän plats, gata
- allmän plats, park eller plantering
- Jm område för industriändamål
- mark som icke får bebyggas
- +14,0 gällande gatuhöjd
- ◇ byggnadshöjd
- 50% del i procent av tomt som får bebyggas
- — — förbud mot körbar in- och utfart

28.1.1971 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, betygas; Västerås som ovan. På tjänstens vägnar  
 Curt Ohrner

Denna kopias likhet med originalet, betygar:

*Börje Ericsson*

Skala 1:1000





ARBOGA STAD

BESKRIVNING tillhörande förslag till  
ändring av stadsplanen för del av  
KV. UTTERN, Arboga stad.

417

INKOM TILL  
VÄSTERÅS LANDSKANCLI  
den 27 NOV 1970  
III. 51-59 1970

Stadsplaneområdet är beläget intill Koberg, norr om Köpingsvägen i stadens nordöstra del.

För området gäller stadsplan 2/70. Området gränsar till stadsplan 6/62.

Planändringen innebär en utvidgning av kvartersmarken mot öster på bekostnad av den allmänna marken intill Kobergs allé. Ändringen är föranledd av en framställning från ägaren till tomten nr. 3 om utökning av denna tomt, vilken i sin tur medför motsvarande utökning av tomten nr. 4, f.n. obebyggd och tillhörig staden. Den allmänna mark som toges i anspråk är gammal åkermark som i gällande plan är markerad som plantering, men ej i ordningställd.

Den flyttade kvartersgränsen ansluter sig naturligt till gränsen mellan åkermarken och alléområdet.

Arboga i september 1970

Börje Ericsson

stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 4.11.1970 § 202 ,

betygar:

Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut

28.7.1971, betygar,

På tjänstens vägnar



ARBOGA STAD

Telefon 0589/127 40, växel

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande förslag till  
ändring av stadsplanen för del av KV. UTTERN,  
Arboga stad.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri-  
ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägen-  
heter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bo-  
städer få dock anordnas i den utsträckning som fordras för  
tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADS HÖJD

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till  
högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 4 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med arabisk siffra jämte procenttecken  
betecknat område får högst så stor procentuell del bebyggas  
som siffran anger.

§ 5 ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

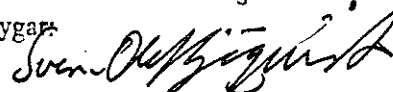
I kvartersgräns som betecknats med fyllda cirklar skall med  
hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel,  
vari ej får anordnas öppning som medgiver körbar in- och ut-  
fart.

Arboga i september 1970

  
Börje Ericsson  
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 4.11.1970 § 202

betygar

  
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Västmän-  
lands län beslut

28.1.1971, betygar

På tjänstens vägnar

