

Denna kopias likhet med
originalet, betygar
Bertil Nilsson

Förslag till ändring av stadsplanen för
KV. ENGELBREKT MM,
Arboga stad

Upprättat i mars 1970

Börje Ericsson
Börje Ericsson
stadsarkitekt

Fastighetsredovisningen avser
förhållandena den 5.3.1970
Grundkartans riktighet bestyrkes

Bertil Nilsson
Bertil Nilsson
stadsingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 8.4.1970 § 69,
betygar:

Sven-Olof Sjöquist
Byggnadsnämndens sekr.

BETECKNINGAR
Grundkarta

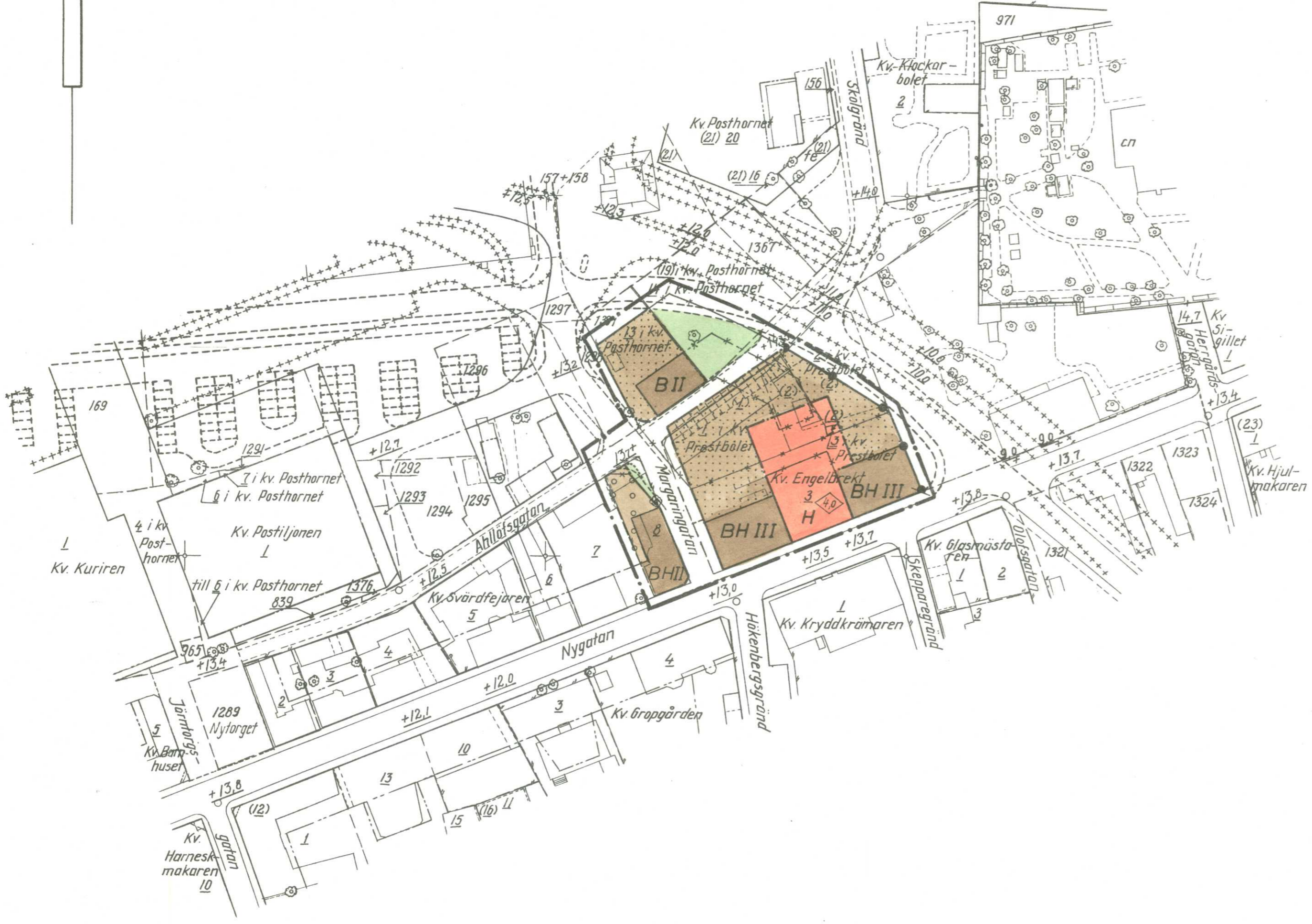
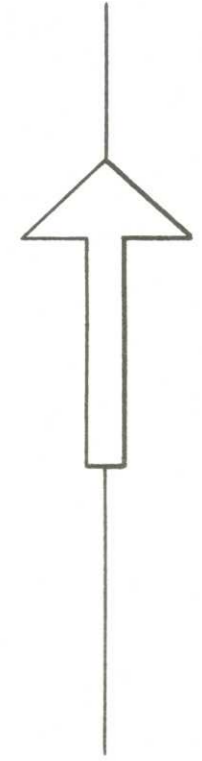
-----	gällande kvartersgräns eller annan områdesgräns	-----	väg eller dylikt
-----	gällande bestämmelsegräns	-----	bank
-----	gräns för fastighet	+13,7	fastställd gatuhöjd
-----	gräns för administrativt bildad tomt	○	polygonpunkt
-----	annan gräns	○	rutnätspunkt
□	byggnad	3	nummer å rättstigen bestående tomt
—	staket	(3)	nummer å administrativt bildad tomt
—	häck	156	nummer å stadsåga eller stadsågoområde
—	stenmur	cn	littera å samfällt eller i bihang C redovisat område
○	träd		

Stadsplanekarta

-----	plangräns belägen 3 m utanför planområdet
-----	förbud mot körbar in och utfart
-----	gällande resp. föreslagen områdesgräns
-----	gällande områdesgräns avsedd att utgå
-----	gällande bestämmelsegräns
-----	gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
+++++	gränslinjer ej avsedda att fastställas
□	allmän plats, gata
□	allmän plats, park eller plantering
B	område för bostadsändamål
BH	område för bostads- och handelsändamål
H	område för handelsändamål
□	mark som icke får bebyggas
□	överbyggd gård och annan terrassbyggnad
+14,35	föreslagen gatuhöjd
+13,7	gällande gatuhöjd
II, III	antal våningar
◇	byggnadshöjd

24.6.1970 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, betygas; Västerås som ovan. På tjänstens vägnar
Curt Ohrner

Skala 1:1000





BESKRIVNING tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för Kv. ENGELBREKT MM.,
Arboga stad.

4/70

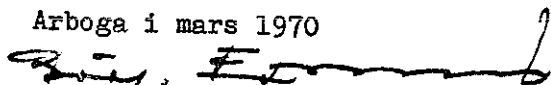
ARBOGA STAD

Stadsplaneområdet är beläget vid Nygatan, omedelbart väster om Nicolaikyrkan. För området gäller stadsplan 3/68 fastställd 20/9 1967 samt 6/65 fastställd 24/8 1965. Området gränsar dessutom till 2/46 fastställd 12/1 1946.

Förslaget är upprättat på begäran av ägaren till tomten nr. 3 i kv. Engelbrekt. Avsikten med ändringen är att möjliggöra en utbyggnad av den postlokal som är belägen i fastigheten. Förslaget har utformats i samråd med staden, postverket och fastighetsägaren. Biltillfart skall ske via Margaringatan från Centrumleden. På kvartersmark illustrerade bilplatser är avsedda för besökare. För i fastigheten boende och arbetande skall bilplatser iordningställas i källarplan. Den del av Ahlöfsgatan som återstår mellan kv. Engelbrekt och kv. Posthornet bibehållas såsom gångbana.

På tomten nr. 8 i kv. Svärdfejaren har gjorts en mindre justering av kvartersgränsen i hörnet Ahlöfsgatan och Margaringatan för att möjliggöra bibehållande av del av befintligt uthus.

Arboga i mars 1970


Börje Ericsson
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 8.4.1970 § 69

betygar:


Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Västman-

lands län beslut

24.6.1970....., betygar:

På tjänstens vägnar



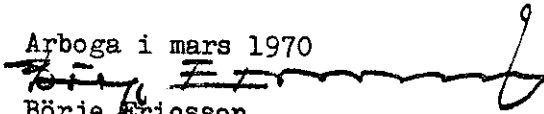


BESTÄMMELSER tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för Kv. ENGELBREKT MM.,
Arboga stad.

ARBOGA STAD

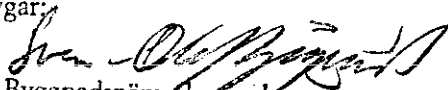
- § 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING
- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- § 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3 ÖVERBYGGD GÅRD OCH ANNAN TERRASSBYGGNAD
- Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje fall prövas lämpligt.
- § 4 VÅNINGANTAL
- Å med II resp. III betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst två och tre våningar.
- § 5 BYGGNADS HÖJD
- Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- § 6 FÖRBUD MOT KÖRBAR IN- OCH UTFART
- I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med fyllda cirklar får med hänsyn till trafiksäkerheten icke anordnas körbar in- och utfart.

Arboga i mars 1970


Börje Ericsson
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 8.4.1970 § 69

betygar:


Byggnadsnämndens sekt.

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
2.7.6.1970....., betygar,
På tjänstens vägnar