



Ksau § 167

Dnr 173/2016-217

Lägesrapport, kvartal 4, avseende Strategisk lokalförsörjningsplan 2016-2019

Kommunfullmäktige beslutade den 1 september 2016 § 128, att godkänna Strategisk lokalförsörjningsplan för åren 2016-2019.

Den Strategiska lokalförsörjningsplanen är en revidering av 2015-2018 års plan, med utgångspunkt i befolkningsprognos för åren 2016-2030 och presenterar kommunens samlade behov av verksamhetslokaler i ett nuläge fram till och med år 2019.

Syftet med planen är att ge förutsättningar för att med god framförhållning kunna planera och strukturera kommunens samlade lokalbehov. Underlaget utgör verktyg för att kunna bedöma framtida investeringsbehov samt kommunens samlade lokalkostnader. Lokalförsörjningsplanen ska användas av nämnder och styrelser i det årliga arbetet med strategisk och ekonomisk plan.

Hyreskonsekvenser utifrån den strategiska lokalförsörjningsplanen har inarbetats i Strategisk och ekonomisk plan för åren 2017-2019.

Lokalförsörjningsplanen uppdateras årligen och följs upp kvartalsvis i kommunstyrelsen. Framöver föreslås att Strategisk lokalförsörjningsplan redovisas halvårsvis.

Vid sammanträdet konstateras att bland de projekt som för närvarande utgått återfinns en eventuell flytt av AME till Tornet, ett projekt som är avhängigt av Tornets framtida användning.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Lägesrapport avseende Strategisk lokalförsörjningsplan 2016-2019 godkänns.
2. Strategisk lokalförsörjningsplan redovisas framöver halvårsvis.

Skickas till:

- ✓ Kommunstyrelsen
- Akten



Kommunstyrelseförvaltningen
Lokalstrateg, Heidi Wistrand
0589-870 20, 073-765 70 20
heidi.wistrand@arboga.se

BILAGA 1, Lägesrapport, kvartal 4 avseende Strategisk lokalförsljningsplan 2016-2019

Kommunfullmäktige beslutade den 1 september 2016 § 128, att godkänna Strategisk lokalförsljningsplan för åren 2016-2019.

Nedan redovisas en lägesrapport samt de förändringar som skett när det gäller verksamheternas lokalbehov. Ett x markerar vilket år lokalanskaffning enligt uppskattad tidplan kan vara klar. Lokalbehovet och nämndernas önskemål kan uppstå tidigare. Nyttillkomna lokalinvesteringsprojekt är markerade med rött.

Nedan redovisas genomförda lokalinvesteringsprojekt november 2016:

Genomförda projekt november 2016	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Garvaregården ombyggnation IFO	X					KLART
SFI, Engelbretsskolan, verksamhetsanpassning/ventilation	X					KLART
IFO, verksamhetsanpassning, (Gamla tidningens lokal) (NY)	X					KLART
Geddans förskola, Moduler	X					KLART
Stödboende ensamkommande flyktingbarn, Tornet	X					KLART
HVB-hem, ensamkommande flyktingbarn, Tornet	X					KLART
Flytt av Fritids- och kulturs förvaltningskontor, Rådhuset	X					KLART
Centralförrådet, ombyggnad kök, smörjgrop	X					KLART
IT-enheten sammanslagning VMKF, flytt till Köping	X					KLART

Nedan redovisas projekt som utgår från Strategisk lokalförsljningsplan 2016-2019.

Projekt som utgått, november 2016	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Socialpsykiatriboende enligt SoL						UTGÅR
Korttidstillsyn för skolungdom över 12 år med rätt till insats enl. LSS						UTGÅR
AME, verksamhetsanpassning inför flytt till Tornet						UTGÅR

Nedan redovisas lägesrapport, kvartal 4, för lokalinvesteringsprojekt i enlighet med Strategisk lokalförsörjningsplan. Ett x markerar vilket år lokalanskaffning enligt uppskattad tidplan kan vara klar. Lokalbehovet och nämndernas önskemål kan uppstå tidigare.

Statusförklaring:

F = Förstudie fas

U = Upphandlings fas

P = Projekterings fas

E = Entreprenad fas

- = Ej påbörjat

Barn- och utbildningsnämnden

TN ansvarar för verksamheten i nedanstående kursiverade livsmedelslokaler.

Verksamhet	2016	2017	2018	2019	2020	Status
<i>Ladubnckskolans livsmedelslokal</i>		X				E
<i>Fasanens förskola, rivning samt moduler (NY)</i>		X				E
<i>Norrgårdens förskola, tillfälliga lokaler under ombyggnation, moduler (NY)</i>		X				U
Norrgårdens förskola, ny avdelning samt utemiljö			X			U
<i>Vasagymnasiets livsmedelslokal, ombyggnad tillagningskök</i>			X			P
<i>Nybyholmsskolans livsmedelslokal, ytskiktrenovering</i>			X			P
Fasanens förskola				X		F
Ny förskola på söder				X		F
Ny grundskola f-9 på söder (Ny Gäddgårdsskola) + tillagningskök.					X	P
Framtida grundskola på norr åk f-6					X	-
Förskola på norr					X	-

Fritids- och kulturnämnden

Verksamhet	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Medborgarhuset ROT och ventilationsåtgärder		X				E
Nicolai kulturhus, ventilationsåtgärder		X				P
Brandsta/ Gluggen tillgänglighetsåtgärder			X			-
Omklädningsrum, servicebyggnad/ garage Ekbackens IP			X			-
<i>Medborgarhuset, etapp 2, ROT + framtida användning annex (NY)</i>				X		F

Socialnämnden

Verksamhet	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Lågtröskel- motivationsboende		X				F
Gruppboende för yngre med flerfunktionshinder enligt LSS			X			F
Gruppboende med särskild service enligt LSS och SoL			X			F
Nytt vård- och omsorgsboende, med tillagningskök (SäBo)					X	F
Åbrinkens gruppboende, flytt efter ombyggnation till Hällbacken					X	-
Hemtjänst, rehab, administration flytt till Hällbackens äldrecenter					X	-

Tekniska nämnden

Verksamhet	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Rådhuset, ventilation, takreovering, fasad, fönster (underhåll)	X					E
Rådhuset entré, tillgänglighetsåtgärder		X				-
Centralförrådet, omklädningsrum		X				-
<i>Gäddgårdsskolans livsmedelslokal, ingår i ny grundskola f-9 på söder (Ny Gäddgårdsskola)</i>					X	P

Övriga Administrationslokaler

Verksamhet	2016	2017	2018	2019	2020	Status
Personalkontoret arbetsmiljöåtgärder, Rådhuset (NY)		X				-
Rådhusets Fastighets AB, kontorslokaler				X		P
Ekonomikontor, ventilationsåtgärder, Rådhuset (NY)				X		