



Plats och tid	Kommunstyrelsesalen kl 17:45 – 17:50		
Beslutande	Anders Röhfors (M) ordförande Jonna Lindman (M) 1:e vice ordförande Andreas Silversten (S) 2:e vice ordförande Marianne Samuelsson (L) Christian Payerl (MP) Hans Ivarsson (C) Kjell Wendin (KD) Carl-Erik Almskoug (OPA) Kjell Cladin (S) Joakim Rönnberg (S) Anders Cargerman (L) Lena Träff (S) Sven Nilsson (MP)		
Övriga deltagare	Dan Avdic Karlsson (V), kanslichef Ylva Petersson och kommunchef Jerker Parksjö		
Utses att justera	Carl-Erik Almskoug		
Justeringens plats och tid	2016-12-15		
Underskrifter			Protokollet omfattar
	Sekreterare	§ 185-186
		Ylva Petersson	
	Ordförande	
		Anders Röhfors	
	Justerande
		Carl-Erik Almskoug	
	Bevis / Anslag		
	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2016-12-15		
Datum för anslagets uppsättande	2016-12-15	Datum för anslagets nedtagande	2017-01-06

Underskrift		
	Utdragsbestyrkande		



Innehåll

Tomtpriser 2017

2

Höjd friskvårdspeng

3



Ks § 185

Dnr 426/2016-253

Tomtpriser 2017

Från tekniska nämndens sammanträde den 7 december 2016, § 145 har det kommit in ett protokollsutdrag med förslag till tomtpriser för år 2017. Av protokollsutdraget framgår att kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde den 21 maj 2015, § 77 att tomtmark inom då fastställda detaljplaner kan försälas till ett pris om 50 kr/m². Tomtpriset gäller till den 31 december 2016.

Att möjliggöra för nybyggnation är betydelsefullt bland annat för att skapa en positiv tillväxt, möjliggöra för nyetableringar och öka kommunens arbetskraft och arbetstillfällen. Satsningen med sänkta tomtpriser har gett positiv respons under tiden för erbjudandet.

För att ytterligare främja Arbogas utveckling och stimulera nybyggnation föreslås tomtpriset under år 2017 vara 75 kr/m² på tomtmark inom nu fastställda detaljplaner i tätorterna Arboga (inkl. Säbylundsområdet och Sätra), Medåker och Götlunda.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Vid nybyggnation kan tomtmark inom nu fastställda detaljplaner inom tätorterna Arboga (inkl. Säbylundsområdet och Sätra), Medåker och Götlunda försälas till ett pris om 75 kr/m².
2. Tomtpriset gäller från den 1 januari 2017 till den 31 december 2017.
3. Byggnadsarbeten ska vara påbörjade inom 1,5 år från det att köpekontrakt är upprättat.
4. Upplåtelse av tomträtt vid försäljning av tomtmark till ett pris om 75 kr/m² medges ej.
5. En handpenning motsvarande tio procent av köpeskillingen betalas inom 14 dagar från köpeavtalets tecknande. Resterande del av köpeskillingen erläggs vid tillträdesdatum, dock senast ett år efter avtalets tecknande. Handpenningen återbetalas inte i det fall villkoren i köpeavtalet ej uppfylls/byggnation ej genomförs.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akten



Ks § 186

Dnr 398/2016-026

Höjd friskvårdspeng

Kommunfullmäktige beslutade 17 juni 2010, § 57, att friskvårdstimmen från och med 1 juli 2010 kan bytas ut mot bidrag till annan friskvårdande aktivitet till ett värde av 500 kronor per år. För år 2017 föreslås en höjning av friskvårdspengen till 1 500 kronor/år. Finansiering sker inom respektive nämnds ram.

För att uppfylla skatteverkets regler för skattefri anställningsförmån gäller följande. Arbetsgivaren kan lämna bidrag till sin personal för friskvårdsaktiviteter av enklare slag och mindre värde.

Motionsaktivitet av enklare slag är t ex gymnastik, styrketräning, spinning, bowling, racketsporter (bordtennis, tennis, badminton, squash), samt lagsporter (volleyboll, fotboll, handboll, bandy). Även andra aktiviteter kan omfattas av skattefriheten som enklare former av motionsdans (bugg, folkdans, squaredans, jazzdans), tai chi, qigong, kostrådgivning, information om stresshantering, profylaxkurser för gravida samt kontorsmassage (avstressande massage eller massage som syftar till att förebygga och motverka ömhet och stelhet i t ex axlar, armar, nacke eller rygg), rosentherapi, akupressur, kinesologi, zonerapi, floating rest samt enklare slag av fotvård eller fotmassage.

Arbetsgivaren kan inte lämna bidrag till följande aktiviteter då de inte omfattas av skattefriheten. Sporter som inte innebär fysisk träning som till exempel pistolskytte, agility, bridge samt körsång. Detta gäller även sporter som kräver dyrare redskap som t ex golf, segling, ridning och utförsåkning.

Samtliga anställda omfattas av möjligheten att få bidrag det vill säga även korttidsanställda, vikarier m fl. För dessa personalgrupper utgår bidrag i förhållande till antal månader som anställningen pågår.

Ärendet MBL-förhandlades den 22 november. Arbetstagarorganisationerna godtog förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Friskvårdsbidraget höjs till 1 500 kronor/år från och med 1 januari 2017.

Skickas till:

Samtliga nämnder

Personal

Akten