



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Kommunstyrelsesalen, kl 13:11-14:00

Ledamöter Anders Röhfors (M) ordförande, Andreas Silversten (S) 2:e vice ordförande, Marianne Samuelsson (L), Kjell Cladin (S)

Övriga Ylva Petersson kanslichef, Ann Björkman ekonomichef, Marcus Holmberg praktikant

Utses att justera Marianne Samuelsson

Justeringens plats och tid Kommunkansliet fredagen den 17 november

Sekreterare _____
Ylva Petersson

Paragrafer 131-142

Ordförande _____
Anders Röhfors

Justerare _____
Marianne Samuelsson

Anslag/bevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2017-11-14 Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Anslaget sätts upp 2017-11-17 Anslaget tas ned 2017-12-11

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningen rådhuset

Underskrift _____



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Innehåll

Ärende	Sida
Fastställande av föredragningslistan	3
Tomtpriser 2018	4
Styrelsens och nämndernas måldokument och budget 2018	6
Revidering av Strategisk och ekonomisk plan 2018-2020	7
Svar på revisorernas granskning av delårsrapport 2017	9
Strategi för myndighetssamverkan om mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer Västmanland 2017-2020	11
Aktieägaravtal, Bolagsordning samt Ägardirektiv - Mälarenergi Elnät AB	13
Samverkansavtal om etablering och drift av fibernät bredbandstjänster	14
Riktlinjer för representation och uppvaktningar	15
Pris för personalkost 2018	17
Riktlinjer mot korruption, mutor och jäv	18
Revidering Strategisk lokalförsörjningsplan 2017-2020	19



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 131

Fastställande av föredragningslistan

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Föredragningslistan fastställs.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 132

KS 376/2017-253

Tomtpriser 2018

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Tomtmark inom nu fastställda detaljplaner i tätorterna Arboga (inklusive) Säbylundsområdet och Sätra), Medåker och Götlunda kan försälas till ett pris om 75 kr/kvm.
2. Tomtpriset gäller från och med den 1 januari 2018 till och med den 31 december 2018.
3. Byggnadsarbeten ska vara påbörjade inom 1,5 år från det att köpeavtal har tecknats.
4. Upplåtelse av tomträtt vid försäljning av tomtmark till ett pris om 75 kr/kvm medges ej.

Sammanfattning

Tekniska nämnden behandlade vid sammanträde den 4 oktober 2017, § 87, tomtpriser för år 2018. Att möjliggöra för nybyggnation av bostäder och verksamheter är en viktig utgångspunkt för att bidra till utvecklingen av Arboga.

Byggnation är viktigt för att få till stånd en positiv tillväxt av befolkning, nyetableringar, ökad arbetskraft med mera. Arbogas geografiska läge och unika miljö tillsammans med de goda kommunikationsmöjligheterna erbjuder många fördelar vid nybyggnationer och företagsetableringar.

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2016, § 219, om en satsning på tomtpriset för år 2017.

Satsningen med sänkta tomtpriser har gett positiv respons under tiden för erbjudandet. I dagsläget finns cirka 11 villatomter klara för byggnation i tätorterna Arboga, Medåker och Götlunda. Planarbete pågår för att kunna tillskapa nya tomter för bland annat bostäder.

I områdena Södra Brattberget, Bondegatan samt Vinbäcken pågår planarbete för att möjliggöra tomter för småhus/ radhus. I området



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Åbrinken pågår planläggning för radhus/ flerbostadshus. Flera utvecklingsområden för bostadsbebyggelse finns även utpekade i Arboga kommuns översiktsplan.

Tomtpris inom kommande utvecklingsområden bör bedömas utifrån respektive områdes exploaterings- och marknadsförutsättningar.

För industri och handel kan byggklar mark omgående erbjudas i varierade lägen, exempelvis Sätra, Marieborg, Norra Skogen samt Götlunda.

Det krävs en tillgång till markområden i strategiska och intressanta lägen för att locka nya etableringar till Arboga samt säkerställa kommande behov av exploateringar. Strategiska markförvärv är en förutsättning för att kunna möta större etableringsförfrågningar.

Mot ovanstående bakgrund föreslås tomtpriset under år 2018 vara 75 kr/kvm på tomtmark inom nu fastställda detaljplaner i tätorterna

Arboga, inklusive Säbylundsområdet och Sätra, Medåker och Götlunda.

Vid försäljning föreslås köpeavtal utformas med villkoret att byggnadsarbeten ska vara påbörjade inom 1,5 år från det att köpeavtal har tecknats.

Skickas till:
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 133

KS 69/2017-041

Styrelsens och nämndernas måldokument och budget 2018

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Informationen om styrelsens och nämndernas mål och budget läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-06-12, i samband med beslut om Strategisk och ekonomisk plan för åren 2018-2020, att "styrelsen och nämnderna ska till kommunfullmäktige i december månad 2017 anmäla måldokument och budget för år 2018".

Skickas till:
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 134

KS 69/2017-041

Revidering av Strategisk och ekonomisk plan 2018-2020

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Revidering av planen föreslås avseende två mätningar av målen 4 och 7.
2. Internräntan för åren 2018-2020 uppgår till 1,75 procent.
3. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att justera styrelsens, nämndernas och finansieringens ekonomiska ramar i början av år 2018.

Sammanfattning

Strategisk och ekonomisk plan för åren 2018-2020 beslutades av kommunfullmäktige 2017-06-12.

Revidering av planen föreslås avseende två mätningar av målen 4 och 7. Mätningen om energianvändningen tas bort under målet ekologisk hållbarhet. För att tydliggöra om målvärdet mätningen "Antal tågavgångar till och från Arboga" är uppnått föreslås att utfall och målvärde ändras. Antalet tåg till och från Arboga på båda banorna slås ihop till ett tal. I analysrapporten studeras respektive bana var för sig.

Under 2009-2014 arbetade Arboga kommun med hjälp av statligt stöd i ett projekt om energieffektivisering av kommunala byggnader och transporter. Projektet slutredovisades och godkändes av Energimyndigheten 2015. Därefter finns inga ekonomiska resurser för energieffektiviseringsåtgärder i kommunens budget.

Kommunens möjlighet att påverka energianvändningen i verksamhetslokalerna är begränsad. För att energieffektivisera kommunens verksamheter krävs investeringar, exempelvis tilläggsisolering och byte av ventilationsaggregat i fastigheter. Det är investeringar som görs av fastighetsägaren.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Syftet med mätningen är att säkerställa så att kommunen har fortsatt högt antal tågavgångar till och från Arboga. Att ha separata målvärden och utfall för respektive bana gör det svårt att tolka om målvärdet är uppnått. För att tydliggöra utfallet och om målvärdet är uppnått föreslås att utfall och målvärde ändras. Antalet tåg till och från Arboga på båda banorna slås ihop till ett tal. I analysrapporten studeras respektive bana var för sig.

Revidering föreslås även av internräntan för år 2018. Arboga kommuns internränta uppgår till 5,0 procent i den beslutade Strategiska och ekonomiska planen. Arboga kommun har sedan ett antal år tillbaka inte förändrat internräntan beroende på att jämförelser mellan åren försvåras. I samband med samarbetet med Köping, Kungsör och Surahammar kommuner kring införandet av nytt ekonomisystem är förutsättningen att samma internräntenivå används av samtliga kommuner. Sveriges kommuner och landsting (SKL) föreslår nivån för internräntan årligen. Förslaget för år 2018 uppgår till 1,75 procent.

Förändringen påverkar inte kommunens externa kostnader. Förändringen påverkar styrelsens och nämndernas ekonomiska drifframar med minskade kostnader samt finansieringen av kommunens verksamhet med minskade intäkter. En revidering av de ekonomiska ramarna sker i början av år 2018 i samband med årlig justering av kapitalkostnader.

Skickas till:
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 135

KS 181/2017-042

Svar på revisorernas granskning av delårsrapport 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Kommunstyrelseförvaltningens kommentarer godkänns och lämnas som svar till revisionen.
2. Granskning samt svar överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna ska, enligt lagstiftningen, granska delårsrapporten. De överlåter till sitt sakkunniga biträde att utföra en granskning av delårsrapporten. Bilagt finns revisorernas bedömning samt det sakkunniga bitrådets (KPMG) granskningsrapport.

De förtroendevalda revisorernas kommentarer till granskningen av delårsrapporten redovisas nedan med kursiv fet stil.

Kommunstyrelseförvaltningens kommentarer lämnas nedan under respektive kommentar från revisorerna.

Revisorerna skriver:

"Avseende de verksamhetsmässiga målen är endast 12 mått av totalt 24 avstämnda i delårsrapporten. Vi har därmed inget underlag för att göra en fullständig bedömning utifrån begreppet god ekonomisk hushållning, varför vi har valt att avstå från att bedöma verksamhetsmålen".

Kommentar:

Vid beslut om vilka mål och mätningar som verksamheten ska styras mot, har jämförbarhet varit en uttalad önskan från politiken. Möjligheten till jämförbarhet har vägt över i förhållande till att kunna genomföra samtliga mätningar i delårsrapporten. I Kommunens Kvalitet i Korthet (KKiK) jämförs ett 40-tal mått med cirka 240 andra kommuner. KKiK sammanställs av Sveriges kommuner och landsting (SKL) årligen. Mätningar hämtas från annan offentlig statistik som t ex öppna jämförelser. Mätningar



Kommunstyrelsens arbetsutskott

hämtas även från medborgarundersökningen (vartannat år), från SKL:s webbundersökning (årligen) samt från medarbetarenkäten (vartannat år).

Om de flesta mätningar ska kunna ske i samband med delårsrapport finns ingen möjlighet till jämförbarhet med andra kommuner. Ytterligare sex mätningar hade kunnat redovisas om medborgarundersökningen genomförts under våren vilket var kommunens planering. Statistiska Centralbyrån (SCB) har dock valt att endast genomföra medborgarundersökningen på hösten.

Revisorerna skriver:

”Revisorerna konstaterar att kommunen avviker från Rådet för kommunal redovisnings rekommendation nummer 22 då kommunen inte genomför en sammanställd redovisning vid delårsbokslut. Revisorerna rekommenderar att kommunen ser över möjligheten att upprätta en sammanställd redovisning som ger en helhetsbild av kommunens ekonomiska ställning och åtaganden.”

Kommentar:

I Arboga kommuns delårsrapport redovisas resultat och prognoser för de företag och organisationer där kommunen har ett röstetal över 20 procent. Om kommunen skulle göra en sammanställd redovisning i delårsrapporten kommer tidsplanen att förskjutas med en månad, vilket också innebär att den politiska behandlingen av delårsrapporten kommer att försenas minst en månad. I nuläget behandlar kommunfullmäktige delårsrapporten i oktober vilket blir omöjligt med det merarbete som en sammanställd redovisning medför.

I förslag till ny kommunal redovisningslag (gäller troligen fr o m år 2019) ska kommunstyrelsen inom två månader efter delårsrapportens tidsomfattning överlämnas till revisorerna och kommunfullmäktige. Detta innebär en ytterligare svårighet att tidsmässigt redovisa en sammanställd redovisning i delårsrapporten.

Skickas till:

Kommunstyrelsen, Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 136

KS 268/2017-106

Strategi för myndighetssamverkan om mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer Västmanland 2017-2020

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Arboga kommun beslutar att godkänna Strategi för myndighetssamverkan om mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer Västmanland 2017-2020.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Västmanlands län har på uppdrag av regeringen (S2016/07756/RS) under maj 2017 tagit fram en regional strategi för myndighetssamverkan mot mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer. Västmanlands första strategi kom år 2009 och följs nu av en tredje version. Denna strategi och en årlig handlingsplan lägger grunden till ett än mer målinriktat och samordnat arbete. Syftet är att länets kommuner, hälso- och sjukvård, berörda myndigheter och ideella organisationer ska samverka och samordna sitt arbete för att utveckla stödet till våldsutsatta i nära relationer – kvinnor, män, barn – samt förebygga och avskaffa våldet.

Länets kommuner, polisområde Västmanland, kriminalvården, åklagarkammaren i Västerås och Region Västmanland har i samverkan tagit fram strategin. Ideella föreningar med verksamhet på områden har varit adjungerade. Regionala samverkansgrupper för kvinnofrid har arbetat fram strategin och därefter har förankring skett i styrgrupp mot våld.

Strategin innehåller en beskrivning av Västmanlands förutsättningar och nuläge samt målområden och åtgärder. Till strategin har en årlig handlingsplan tagits fram som konkretiserar vårt övergripande mål – att våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck, samt prostitution och människohandel för sexuella ändamål ska synliggöras, förebyggas och åtgärdas i Västmanland.

Strategin har nio insatsområden:



Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Utveckla och stärk det våldsförebyggande arbetet.
- Förbättrad upptäckt av våldsutsatta.
- Samverkan, samordning och uppföljning, av arbetet mot våld ska stärkas och utvecklas.
- Bevara och utveckla kompetensnivån hos berörda myndigheter och ideella föreningar.
- Utveckla skydd, stöd och behandling för dem som utsätts för våld samt stöd till män som utövar våld.
- Tillgång till lättillgänglig och anpassad information för våldsutsatta och anhöriga.
- Utveckla rättsväsendets insatser.
- Hedersrelaterat våld/förtryck förhindras och motverkas.
- Förhindra och motverka prostitution och människohandel för sexuella ändamål.

Strategin ska beslutas av kommunstyrelsen i länets kommuner, regionstyrelse, polisens, kriminalvårdens samt åklagarkammarens myndighetschefer.

Socialnämnden beslutade vid sammanträde den 20 september 2017, § 118 att föreslå kommunstyrelsen godkänna strategin.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 137

KS 393/2017-050

Aktieägaravtal, Bolagsordning samt Ägardirektiv - Mälarenergi Elnät AB

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bolagsordning, aktieägaravtal och ägardirektiv för Mälarenergi Elnät AB godkänns.
2. Beslutet förutsätter godkännande av Hallstahammars och Köpings kommunfullmäktige samt av Mälarenergi AB.

Sammanfattning

Vid senaste ägarmötet med Mälarenergi Elnät AB reviderades aktieägaravtal, bolagsordning samt ägardirektiv för bolaget. Revideringarna framgår av de förslag som översänts från Mälarenergi Elnät AB. Revideringarna ska godkännas av samtliga delägares kommunfullmäktige inför beslut på 2018 års årsstämma med bolaget.

Skickas till:
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 138

KS 372/2017-534

Samverkansavtal om etablering och drift av fibernät bredbandstjänster

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Samverkansavtal med Telia Sverige AB kring etablering och drift av ett aktivt fibernät och en öppen tjänsteplattform godkänns.

Sammanfattning

Telia Sverige AB har tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen och tekniska förvaltningen tagit fram ett förslag till samverkansavtal om etablering och drift av ett aktivt fibernät och en öppen tjänsteplattform där tjänsteleverantörer kan erbjuda bredbandstjänster till boende och verksamheter i kommunen.

Regeringen har fattat beslut om bredbandsmålet att 95 procent av Sveriges hushåll och företag ska ha tillgång till bredband. Parterna delar regeringens bredbandsmål och samverkansavtalet är en del av den satsning som kommunen gör för att uppnå målet.

Skickas till:

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 139

KS 392/2017-008

Riktlinjer för representation och uppvaktningar

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Riktlinjer för representation och uppvaktningar godkänns, med revidering av text i stycke 1.3 alkoholhaltiga drycker intern representation där texten ändras till: Kommunen/bolaget bjuder inte på alkohol men enstaka undantag kan vara skäliga, till exempel att kommunen/bolaget bjuder på vin i normal måltidsomfattning vid utdelning av minnesgåva.
2. Värdet av gåvan till anställda som uppnår 25 tjänsteår i kommunen ska uppgå till 7000 kronor.
3. Riktlinjer för uppvaktning som beslutats av personalutskottet 2008-06-23 upphör att gälla.
4. Riktlinjer för representation som antagits av kommunstyrelsen den 10 mars 2008, § 31 upphör att gälla.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram riktlinje för representation och uppvaktning för anställda och förtroendevalda i Arboga kommun.

I riktlinjen sammanförs nu gällande riktlinjer för uppvaktning och riktlinjer för representation som föreslås upphöra.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Riktlinjer för representation och uppvaktningar godkänns.
2. Värdet av gåvan till anställda som uppnår 25 tjänsteår i kommunen ska uppgå till 7000 kronor
3. Riktlinjer för uppvaktning som beslutats av personalutskottet 2008-06-23 upphör att gälla.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

4. Riktlinjer för representation som antagits av kommunstyrelsen den 10 mars 2008, § 31 upphör att gälla.

Yrkande

Marianne Samuelsson (L) yrkar bifall till riktlinjer för representation och uppvaktningar med revidering av text i stycke 1.3 alkoholhaltiga drycker intern representation där texten ändras till:

Kommunen/bolaget bjuder inte på alkohol men enstaka undantag kan vara skäliga, till exempel att kommunen/bolaget bjuder på vin i normal måltidsomfattning vid utdelning av minnesgåva.

Propositionsordning

Vid ställd proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag till riktlinjer för representation och uppvaktningar mot Marianne Samuelssons (L) yrkande om revidering av text i stycke 1.3 finner ordföranden att arbetsutskottet beslutat bifalla Marianne Samuelssons (L) yrkande.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 140

KS 395/2017-020

Pris för personalkost 2018**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Pris för personalkost för år 2018 fastställs till lunch inom skolan och förskolan 60 kronor, middag utan dessert inom vård och omsorg 60 kronor, middag med dessert inom vård och omsorg 62 kronor samt kvällsmat inom vård och omsorg 51 kronor.

Sammanfattning

Underlag från tekniska förvaltningen gällande pris för personalkost för år 2018 har inkommit.

Kalkylen inkluderar samtliga kostnader såsom livsmedel, personal, inventarier och hyra. Vid beräkningen har hänsyn till Skatteverkets regler tagits. I kommunens organisation finns stordriftsfördelar som ger ett lägre pris än Skatteverkets schablonvärde. Skatteverkets schablonvärde för fri lunch/middag är 90 kronor för år 2017.

Menyerna kommer att vara mer lika varandra från och med år 2017 och kostchefen lämnar därför följande förslag till pris för personalkost för år 2018 (= 2017 års pris):

Lunch inom skolan, 60 kronor (58).

Lunch inom förskolan, 60 kronor (58).

Middag utan dessert inom vård och omsorg, 60 kronor (58).

Middag med dessert inom vård och omsorg, 62 kronor (60).

Kvällsmat inom vård och omsorg, 51 kronor (50).

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 141

KS 391/2017-008

Riktlinjer mot korruption, mutor och jäv**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Riktlinjer mot korruption, mutor och jäv godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till riktlinjer mot korruption, mutor och jäv. Ett syfte med denna vägledning är att visa på riskerna med att över huvud taget ta emot gåvor och förmåner från personer eller företag som man har att göra med i tjänsten.

Ett annat syfte är att visa hur du som anställd eller förtroendevald kan resonera och agera när du stöter på frågor om mutor eller jäv.

Ett tredje syfte är att fungera som underlag för arbetsplatsdiskussioner där du och dina kollegor gör klart för er hur lagarna och myndighetens regler ska tillämpas i olika mut- och jävssituationer som skulle kunna uppkomma på arbetsplatsen.

Riktlinjerna omfattar alla anställda och förtroendevalda, oberoende av befattning och anställningsform samt inhyrd personal, i Arboga kommun och i de hel- och delägda bolagen.

Riktlinjerna har bland annat sin grund i den vägledning om mutor och jäv som tagits fram av Sveriges Kommuner och Landsting för anställda inom kommuner, landsting och regioner.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 142

KS 234/2017-217

Revidering Strategisk lokalförsörjningsplan 2017-2020**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Revidering av Strategisk lokalförsörjningsplan 2017-2020 godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har uppdaterat den Strategiska lokalförsörjningsplanen som omfattar åren 2017-2020. I uppdateringen har aktualisering av antalsuppgifter samt beläggning och efterfrågan av lokaler vid kommunens förvaltningar skett. Vissa texter har även uppdaterats.

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2017 att den Strategiska lokalförsörjningsplanen ska redovisas till kommunstyrelsen halvårsvis.

Lokalförsörjningsplanen uppdateras årligen, och beslutas av kommunfullmäktige i samband med Strategisk och ekonomisk plan, utifrån den lokalrevision som nämnderna och styrelsen gör för sina respektive verksamheter. Nämnderna och styrelsen bedömer lokalbehovet på kort och lång sikt.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten