

Förbundsdirection

Datum  
2013-04-17

<b>Plats och tid</b>	Hellqvistsalen, kommunhuset i Kungsör kl.13.30-14.55
<b>Beslutande</b>	Dan Avdic Karlsson (V) vice ordförande, Arboga Urban Dahlgren (S), Kungsör Ingolf Bode (S), Arboga Susanne Henning (M), Arboga Ove Nyberg (FP), Arboga Ronny Moström (S), Kungsör Aado Mets (M), Kungsör Hans Andersson (FP), Kungsör
<b>Övriga deltagare</b>	Bert Elisson (S), Arboga Lars Löfgren (C), Arboga Kjell Wendin (KD), Arboga Gunnar Karlsson (C), Kungsör Carina Sjölund (M), Kungsör Rickard Axelsson (FP), Kungsör Förbundschef Thomas Åkesson Direktionssekreterare Lotta Alm

<b>Utses att justera</b>	Ronny Moström med Aado Mets som ersättare.
<b>Justeringens plats och tid</b>	Västra Mälardalens Myndighetsförbunds kontor den 22 april kl.15.00
<b>Underskrifter</b>	<p style="text-align: right;">Protokollet omfattar</p> <p>§ 38 - 49</p>
Sekreterare .....	Lotta Alm
Ordförande .....	Dan Karlsson
Justerande .....	Ronny Moström

<b>Bevis / Anslag</b>	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
<b>Organ</b>	Västra Mälardalens Myndighetsförbund Förbundsdirection
<b>Sammanträdesdatum</b>	2013-04-17
<b>Datum för anslagets uppsättande</b>	.....
<b>Datum för anslagets nedtagande</b>	.....
<b>Underskrift</b>	.....

**Utdragsbestyrkande**



## Innehåll

Ändrad plats för sammanträdet i juni 2013	2
Ekonomirapport för mars månad 2013	3
Godkännande av ekonomisk flerårsplan (EFP) 2014-2016	4
Revisionsrapport "Granskning av årsbokslut 2012"	5
Beslut avseende tillsyn enligt tobakslagen	6
Byggsanktionsavgift, bygglov på Uddhagen 6 i Kungsörs kommun	7
Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av småhus på Brattberget 1:52 i Arboga kommun	9
Ansökan om ändrad användning av småhus på Nannberga 6:1 i Arboga kommun	11
Mark- och miljödomstolens dom om nybyggnad av vindkraftverk på Lunger 6:3 i Arboga kommun	13
Redovisning av delegationsbeslut/yttrande	14
Måluppföljning till och med den 31 mars 2013	15
Direktionen beslutar att till handlingarna lägga	16

§ 38

Dnr 109/2012-006

### **Ändrad plats för sammanträdet i juni 2013**

Enligt fastställd sammanträdesplan för år 2013 ska direktionens sammanträde i juni vara i Kungsörs kommun.

Då direktionens heldag tillsammans med kontoret är inplanerad till juni månad flyttas platsen för sammanträdet från Kungsör till Arboga.

#### **Direktionens beslut**

Direktionen sammanträder den 19 juni i Arboga.

Skickas till  
Akten

§ 39

Dnr 26/2013-042

### **Ekonomirapport för mars månad 2013**

Ekonomirapporten för mars månad visar ingen avvikelse.

I ekonomirapporten redovisas finanserna till och med den 31 mars 2013.

#### **Direktionens beslut**

Ekonomirapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 40

Dnr 32/2013-041

### **Godkännande av ekonomisk flerårsplan (EFP) 2014-2016**

Från förbundschefen föreligger upprättat förslag i rubricerat ärende daterad den 8 april 2013.

Information enligt MBL § 19 har skett den 10 april 2013.

#### **Direktionens beslut**

1. Upprättat förslag till ekonomisk flerårsplan (EFP) 2014-2016 godkänns.
2. Direktionen begär en höjning av driframen på 739 000 kronor för år 2014 från förbundsmedlemmarna.

Skickas till  
Förbundsmedlemmarna + handling  
Akten

§ 41

Dnr 34/2013-042

**Revisionsrapport "Granskning av årsbokslut 2012"**

Från revisorerna har den 12 mars 2013 inkommit revisionsrapport "Granskning av årsbokslut 2012".

**Direktionens beslut**

Revisionsrapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 42

Dnr 119/2012-400

### **Beslut avseende tillsyn enligt tobakslagen**

Länsstyrelsen genomförde den 30 november 2012 tillsyn enligt tobakslagen i Västra Mälardalens Myndighetsförbund.

Från Länsstyrelsen inkom den 20 december beslut över utförd tillsyn. Av beslutet framgår att dokumentationen och rutiner vid tillsyn av rökfria miljöer är otillräcklig och förbundet ska redovisa vilka åtgärder som vidtagits för att komma till rätta med den påtalade bristen. I övrigt bedömer Länsstyrelsen att Västra Mälardalens Myndighetsförbund följer lagstiftningen i de delar som granskats.

Förbundsdirektionen redovisade i beslut den 20 februari 2013, § 17, vilka åtgärder man planerar att genomföra.

Länsstyrelsen beslutade den 5 mars 2013 att Västra Mälardalens Myndighetsförbund vidtagit relevanta åtgärder avseende dokumentation och rutiner vid tillsyn av rökfria miljöer och avslutar ärendet.

### **Direktionens beslut**

Länsstyrelsens beslut läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 43

Änr BLOV 2013-18

## Byggsanktionsavgift, bygglov på Uddhagen 6 i Kungsörs kommun

Sökande: XXX

På rubricerad fastighet har ändring av fasaden i form av ändrad taklutning på yttertaket från 6° till 14°, en ny dubbeldörr samt igensättning av fönster skett innan beslut om bygglov söktes.

Från byggnadsinspektören har inkommit tjänsteskrivelse den 2 april 2013, varav framgår:

”Åtgärden påbörjades innan bygglov söktes. Västra Mälardalen Myndighetsförbund tog kontakt med byggherren och informerade om bygglovskravet enligt plan- och bygglagen. Byggherren förklarade att de hade påbörjat ändringen mot bakgrund av att de hade bedömt att det inte krävdes bygglov för denna åtgärd.

Enligt plan- och bygglagens 11 kap 53 § behöver inte byggsanktionsavgiften tas ut; *om det är oskäligt med hänsyn till att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller borde förutse eller kunnat påverka...*

*En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten, plan- och bygglagen 11 kap. 54 §.*

Byggherren har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs i samband med byggande. Byggherren ska också se till att varje byggåtgärd genomförs enligt de krav som gäller för åtgärden enligt plan- och bygglagen.

Plan- och bygglagens krav på bygglov vid ändring av en byggnad är; *om ändringen innebär att byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas*. Formulering *avsevärt* ger utrymme för relativt stora tolkningsskillnader. Bygglov-enheten bedömer ändringen som bygglovspliktig, men med tanke på plan- och bygglagens formulering är det inte självklart vilka ändringar som kräver bygglov eller inte.

Byggsanktionsavgiften för att inte söka bygglov för en sådan ändring av en byggnads yttre utseende som bedöms kräva bygglov enligt 9 kap. 2 §



§ 43 forts

plan- och bygglagen är 0,5 prisbasbelopp (22 250 kronor). Enligt plan och bygglagen finns det ingen möjlighet att reducera avgiften eller efterge avgiften, men enligt 11 kap. 53 § behöver inte byggsanktionsavgiften tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller borde förutse eller kunnat påverka. Bygglovenheten anser att det finns ett visst utrymme i ovanstående paragraf som ger stöd för att inte ta ut en sanktionsavgift

Med tanke på plan- och bygglagens "generösa" formulering anser bygglovenheten att det är oskäligt att ta ut en sanktionsavgift för den ändring som har påbörjats innan bygglov söktes. Överträdelsen bedöms också ringa och bygglov kan ges i efterhand enligt plan- och bygglagen 11 kap. 17 §.

Kommunicering med byggherren har skett. Byggherren har inte inkommit med någon synpunkt, men byggherren framförde via brev som inkom tillsammans med ansökan om bygglov att de bedömde åtgärden som icke bygglovspliktig mot bakgrund att de anser att ändringen inte medför en avsevärd fasadförändring av byggnaden. Mot bakgrund av detta och att åtgärdens primära syfte var att få ett tätt tak på byggnaden då befintligt tak läckte ber de om direktionens förståelse och att direktionen tar hänsyn till detta när storleken på avgiften bestäms."

#### **Direktionens beslut**

1. Med stöd av plan- och bygglagen 11 kap 53 § påförs inte ägaren XXX för att inte ha sökt bygglov för en sådan ändring av byggnads yttre utseende som kräver bygglov enligt plan- och bygglagen 9 kap 2 §.
2. Med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 30 §, 34-35 §§ beviljas lov i efterhand för ändring av fasaden i form av ändrad taklutning på yttertalet från 6° till 14°, en ny dubbeldörr samt igensättning av ett fönster på Uddhagen 6 i Kungsörs kommun.
3. Avgift för bygglov/startbesked 3 738 kronor enligt av Västra Mälardalens Myndighetsförbund antagen taxa 2013.

Skickas till  
Sökanden och akten

§ 44

Änr BLOV 2013-23

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av småhus på Brattberget 1:52 i Arboga kommun**

Sökande: XXX

Den 12 februari inkom sökanden med ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av småhus på Brattberget 1:52 i Arboga kommun.

Området omfattas inte av detaljplan- eller områdesbestämmelser.

Fastigheten är belägen på de södra delarna av Brattberget, efter vägen ut mot skogsborgs kyrkogård. Marken består av ett öppet skogparti och gränisar till befintlig bebyggelse.

Ärendet har varit remitterat till närboende och myndigheter för yttrande.

Länsstyrelsen, Lantmäterimyndigheten, Mälarenergi Elnät AB och Skanova har ingen erinran.

Länsstyrelsen informerar om att även okända fornlämningar är skyddade enligt kulturminneslagen (2 kap. lagen(1988:950) om kulturminnen m.m.). Om en fornlämning påträffas ska arbetet avbrytas och kontakt tas med Länsstyrelsens Kulturmiljöfunktion. Det kan till exempel vara om det vid grävning framkommer stenansamling, lager med kol eller något annat avvikande.

Mälarenergi Elnät AB meddelar att fastighetsägaren på ett tidigt stadium av planeringen bör kontakta elnät för att begära offert på anslutningsavgiften.

Fastighetsägare till Brattberget 1:51, 2:1, 2:2, 2:47 och Brattberget GA:2 har ingen erinran.

Miljö- och hälsoskydds enheten bedömer att inga hinder föreligger för iordningsställande av vatten- och avloppsanläggning. En ny avloppsanläggning är tillståndspliktig och en ansökan ska lämnas till miljö enheten innan avlopp inrättas. En ny avloppsanläggning får inte påverka grundvattnet negativt, vilket ställer krav på utformningen.

Fastigheten ligger i en naturlig anslutning till befintlig bebyggelse och kan med rätt utformning på nya byggnader komplettera landskapet.

§ 44 forts

Bygglovenheten bedömer att ett positivt förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av småhus och garage kan medges.

**Direktionens beslut**

1. Direktionen finner sig villig att positivt pröva en ansökan om bygglov om sådan föreligger inom två år från att detta beslut vunnit laga kraft.
2. Avgift för förhandsbesked 6 493 kronor enligt av Västra Mälardalens Myndighetsförbund antagen taxa 2013.

Detta besked medför inte rätt att påbörja några byggnadsåtgärder.

Skickas till  
Sökanden  
Akten

§ 45

Änr BLOV 2012-576

## **Ansökan om ändrad användning av småhus på Nannberga 6:1 i Arboga kommun**

Sökande: XXX

Ansökan innebär ändrad användning av småhus till vårdboende (HBV-hem) för ensamkommande flyktingbarn på Nannberga 6:1 i Arboga kommun.

Fastigheten ligger i Nannberga radby och är bebyggd med ett större stenhus. Huset är i dagsläget ett bostadshus men har sedan tidigare haft funktion som skola, Nannberga skola.

Fastigheten ligger utanför planlagt område men ingår i en samlad bebyggelse med bostadshus och uthus i Nannberga by.

Ärendet har varit remitterat till närboende för yttrande.

Samtliga närboende har inkommit med synpunkter.

Närboende påtalar att Nannberga skola har ett kulturhistoriskt värde för de flesta boende i Nannberga, med en central plats som boende och andra bör ha en möjlighet att besöka. De ifrågasätter också hur vatten och avlopp ska kunna lösas och att de boende haft svårigheter att få en godtagbar kvalitet på vattnet.

Närboende anser att placeringen inte är lämplig på den aktuella platsen, då det saknas fast förbindelse in till Arboga och att det inte finns någon affär eller kiosk i byn. Barnen blir då helt beroende av de som arbetar i boendet, vilket de befärar kommer leda till problem. Närboende oroas också över att barnen kan bli sysslösa och att det i värsta fall kan leda till oönskade konsekvenser.

Byggnaden är i dag en privatbostad och har sedan tidigare varit en skolbyggnad. Byggnaden är upprustad sedan tidigare och väl bevarad. I remissyttranden påtalas att "Nannberga skola" har ett kulturhistoriskt värde. Inga större förändringar av byggnaden kommer att ske i samband med den ändrade användningen. Utvändigt kommer inte byggnaden att förändras. Invändigt kommer byggnaden att anpassas med 10 sovrum i befintliga skolsalar. De byggnadsåtgärder som kommer att utföras inne i

§ 45 forts

byggnaden bedöms inte leda till förvanskning och kan lätt återställas till sitt ursprung.

Fastigheten ligger i Nannberga by, utanför planlagt område. I byn finns inga butiker eller fasta kommunikationer in till Arboga stad. De personer som ska bo i huset kommer att ha samma förutsättningar som de övriga boende i Nannberga by, vad avser kommunikationer till Arboga och närhet till butiker. De boende kommer självklart att vara beroende av hjälp för transporter in till Arboga eller andra platser som önskas besökas. Då det rör sig om ett vårdboende finns personal på plats som kan hjälpa till med skjuts i de fall som krävs.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten bedömer att inga hinder föreligger för iordningsställande av vatten- och avloppsanläggning. En ny avloppsanläggning är tillståndspliktig och en ansökan ska lämnas till miljömyndigheten innan nytt avlopp inrättas. En ny avloppsanläggning får inte påverka grundvattnet negativt, vilket ställer krav på utformningen.

Bygglovenheten bedömer att bygglov kan beviljas för ändrad användning till vårdboende, då byggnaden i sig anses lämplig och att platsen inte kan anses vara ett hinder för lokaliseringen.

Som kontrollansvarig godtas XXX, Berga backe 3, 732 48 Arboga som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt plan- och bygglagen 10 kap 9 §.

#### **Direktionens beslut**

1. Med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 § beviljas bygglov för ändrad användning av småhus till vårdboende på Nannberga 6:1 i Arboga kommun.
2. Avgift för bygglov/startbesked 18 036 kronor enligt av Västra Mälardalens Myndighetsförbund antagen taxa 2012.

Skickas till  
Sökanden  
Akten

§ 46

Änr BLOV 2011-17

Änr MI 2011-216

**Mark- och miljödomstolens dom om nybyggnad av vindkraftverk på Lunger 6:3 i Arboga kommun**

Förbundsdirektionen beslutade den 24 augusti 2011, § 130, att bevilja bygglov för nybyggnad av vindkraftverk på Lunger 6:3 i Arboga kommun.

Närboende överklagade beslutet till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslutade den 13 februari 2012 att avslå överklagandet.

Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen.

Mark- och miljödomstolen beslutade den 18 mars 2013 att avslå överklagandet.

Mark- och miljödomstolens beslut kan överklagas till mark- och miljööverdomstolen. Prövningstillstånd krävs.

**Direktionens beslut**

Mark- och miljödomstolens dom läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akterna

§ 47

Dnr 21/2013-002

### **Redovisning av delegationsbeslut/yttrande**

1. Central administrations delegationslista för perioden 1 mars till den 31 mars 2013.
2. Miljö- och hälsoskyddsenshetens delegationslista för perioden 1 mars till den 31 mars 2013.
3. Bygglovenhetens delegationslista för perioden 1 mars till den 31 mars 2013.
4. Av förbundsdirektionens ordförande lämnad synpunkt vid samråd med Lantmäterimyndigheten den 8 april 2013.  
**Dnr 4/2013-002**

### **Direktionens beslut**

Redovisningen av delegationsbeslut/yttranden godkänns.

Skickas till  
Akterna

§ 48

Dnr 46/2012-041

**Måluppföljning till och med den 31 mars 2013**

Från Västra Mälardalens Myndighetsförbunds kontor föreligger rapport om måluppfyllelse till och med den 31 mars 2013.

**Direktionens beslut**

Rapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten



§ 49

### Direktionen beslutar att till handlingarna lägga

1. Länsstyrelsens beslut den 13 mars 2013 att inte pröva Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut den 20 februari 2013, § 21, om strandskyddsdispens på Ås 1:16 i Arboga kommun.  
**Änr BLOV 2012-579, Änr MI 2012-1923**
2. Länsstyrelsens beslut den 13 mars 2013 att inte pröva Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut den 20 februari 2013, § 20, om strandskyddsdispens på Ås 4:1 i Arboga kommun.  
**Änr MI 2013-82**
3. Länsstyrelsens beslut den 13 mars 2013 att inte pröva Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut den 20 februari 2013, § 19, om strandskyddsdispens på Östersäby 4:8 i Arboga kommun.  
**Änr BLOV 2012-556, Änr MI 2012-1657**
4. Energimyndighetens beslut den 8 januari 2013 avseende beviljat bidrag för energi- och klimatrådgivning, Arboga kommun.  
**Dnr 88/2011-047**
5. Energimyndighetens beslut den 8 mars 2013 avseende beviljat bidrag för energi- och klimatrådgivning, Kungsörs kommun.  
**Dnr 88/2011-047**
6. Revisionsberättelse och verksamhetsberättelse för år 2012 från revisorerna i Västra Mälardalens Myndighetsförbund.  
**Dnr 34/2013-007**
7. Bekräftelse på anmälan om etablering av förskola på Smörblomman 1 i Arboga kommun.  
**Änr MI 2013-318**
8. Redovisning av miljö- och hälsoskyddsenshetens projekt:  
*MIFO fas 1*  
*Nationellt projekt- Gränsöverskridande*  
**Dnr 98/2012-400**

§ 49 forts

9. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Dal 1:2 och Ekeby 2:6 i Arboga kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
10. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Höjen 3:16-18 samt Norra skogen 1:70-72 i Arboga kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
11. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering, avstyckning och ledningsrättsåtgärd berörande Prästgårdet 2.1, Koberg 2:3, 2:4, 2:5, Gäddan 3 och Gösen 15 i Arboga kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
12. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende ledningsrätt berörande nyanläggning av starkströmsledning inom Åsta 1:1, 3:3 och 3:7 i Kungsörs kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
13. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende sammanläggning berörande Skillinge 2:146 och 2:147 i Kungsörs kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
14. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Algryt 1:7 och Åkerbo häradsallmänning s:2 i Kungsörs kommun.  
**Dnr 6/2013-245**
15. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Kungsör 3:1 och Uddhagen 1 i Kungsörs kommun.  
**Dnr 6/2013-245**