



Kommunstyrelseförvaltningen

Samhällsbyggnad

Leo Pedersen, planarkitekt

0589-876 07

leo.pedersen@arboga.se

Kommunstyrelsen

Detaljplan, Manhem 4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Granskningsutlåtande och samrådshandling avseende detaljplan för fastigheten Manhem 4 godkänns.
2. Detaljplan för fastigheten Manhem 4 godkänns.

Sammanfattning

AB Nordkvist & Ny för fastigheten Manhem 4 inkom 17 oktober 2022 med ansökan om planbesked. Den sökande har uppfört ett parhus på fastigheten och vill kunna stycka av till två fastigheter. Gällande detaljplan tillåter endast fristående hus varför en avstyckning inte är möjlig utan detaljplaneändring.

Ärendebeskrivning

Förslaget till detaljplan syftar till att möjliggöra en avstyckning av fastigheten.

Förslag till detaljplan för fastigheten Manhem 4 har varit föremål för samråd under perioden 23 oktober - 13 november 2023. Samtliga i samrådsgruppen har godkänt planförslaget. Detaljplanen anses därför vara redo för antagandebeslut.

Barnkonsekvensanalys

Förslaget till beslut medför inga direkta konsekvenser som rör barns rättigheter.

Anders Neuman
Kommundirektör

Leo Pedersen
Planarkitekt

Skickas till:
Samhällsbyggnadsenheten
Akten