

§ 94 Sturestadens Fastighets AB

Ärendenummer: KS 197/2024

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommundirektören får i uppdrag att utreda för- och nackdelar med en eventuell försäljning av kommunens andel av Sturestadens Fastighets AB till Byggnadsfirman Lund.
2. Kommundirektören får också i uppdrag att med extern hjälp belysa vad kommunens andel av Sturestadens Fastighets AB är värd.
3. Uppdragen ska återredovisas till kommunstyrelsen den 1 oktober 2024.

Sammanfattning

Sturestadens Fastighets AB bildades 1992 av Arboga kommun och Byggnadsfirman Lund.

Styrelsen för Sturestadens Fastighets AB har inkommit med en skrivelse där de föreslår att Byggnadsfirman Lund förvärvar kommunens del i Sturestaden Fastighets AB. I skrivelsen framgår att samägandet under drygt 30 år fungerat utmärkt och varit en tillgång för Arboga. Om Sturestaden ska kunna vara en motor för utveckling så behövs ytterligare investeringar. Bedömningen från bolaget är att detta blivit svårare i och med kommunens nuvarande och kommande stora investeringar i verksamhetsfastigheter. Bolagets styrelse föreslår att Byggnadsfirman Lund förvärvar kommunens del i Sturestadens Fastighets AB.

Skickas till:
Kommundirektör
Sturestadens Fastighets AB
Akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------