



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

### Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Gata
- PARK Park

### Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- R Besöksanläggningar

### Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Utnyttjandegrad - exploateringsens största omfattning är 30 % av kvartersmarkens totala area (PBL 4 kap 11 § punkt 1)

Högsta byggnadshöjd i meter är 10.0 (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Byggnader skall uppföras i radon säkert utförande (PBL 4 kap 16 § punkt 1)

Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

### Administrativa bestämmelser

Kommunen är huvudman för allmän platsmark (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

u Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

x Gång- och cykeltrafik - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik (PBL 4 kap 6 §)

### Grundkartebeteckningar

Gatunamn: Västerlånggatan  
 Traktgräns:  
 Traktnamn: SNICKAREN  
 Fastighetsgräns:  
 Fastighetsbeteckning: 1:1

Lokaliserad ledningsrätt:  
 Ledningsrätt: Lr

Belysningstolpe:

Väggkant:

Kantsten:

Träd:

Staket:

Slänt:

Häck:

Höjdkurva:

Byggnader:

Kartunderlag: Arboğa Kommun primärkarta  
 Koordinatsystem: SWEREF 99 1630  
 Höjdsystem: RH 2000  
 Datum grundkarta: 2017-07-31

## ANTAGANDEHANDLING

- |   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| Till planen hör:                                    | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning       | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Planprogram                | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse    | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Illustrationskarta         | <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande  | <input type="checkbox"/> |

### Detaljplan för Vasahallen

ARBOĞA KOMMUN	VÄSTMANLANDS LÄN	Beslutsdatum	Instans
<b>ARBOĞA KOMMUN</b> TEKNISKA FÖRVALTNINGEN PLAN- OCH TRAFIKAVDELNINGEN BOX 45 732 21 ARBOĞA TELEFON 0589-870 00 Upprättad 2017-11-20 Reviderad 2018-02-09 Johan Karlsson Planarkitekt Mimmi Hodzic Teknisk chef	Antagande	2018-03-07	TN
	Laga Kraft	2018-04-05	
	ArkivNr.	EII-3/2018	
	DNR TN	134/2017-214	