



Plats och tid	Kommunstyrelsesalen kl 13:15-14:05		
Beslutande	Anders Röhfors (M) ordförande Jonna Lindman (M) 1:e vice ordförande Andreas Silversten (S) 2:e vice ordförande Marianne Samuelsson (L) Kjell Cladin (S)		
Övriga deltagare	Kommunchef Jerker Parksjö, kanslichef Ylva Petersson och kommunsekreterare Jessica Hänninen.		
Utses att justera	Andreas Silversten		
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet		
Underskrifter	Protokollet omfattar		
Sekreterare	§§ 1-11	
	Jessica Hänninen		
Ordförande		
	Anders Röhfors		
Justerande	
	Andreas Silversten		
Bevis / Anslag	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-01-24		
Datum för anslaget uppsättande	2017-02-01	Datum för anslaget nedtagande	2017-02-23
Underskrift		
	Utdragsbestyrkande		

**Innehåll**

Ansökan om borgen från Västra Mälardalens Kommunalförbund	2
Pilotprojekt gällande förkortad arbetstid för myndighetsutövande personal inom individ- och familjeomsorgen	3
Socialförvaltningens lokalbehov för stödboende, lägenheter för jourverksamhet och familjeåterföreningar samt tvätteriverksamhet, Tornet 1	4
Information om lokalinvesteringsbehov vid upprättande av motivationsboende i del av fastigheten Tornet 1	7
Investeringsram år 2017 för nedläggning av fiber	8
Svar på granskning av kommunens övergripande investeringsprocess	9
Svar på motion om att flytta in samtliga förvaltningar och utvecklingscentrum i Rådhuset	11
Biblioteksplan för åren 2017-2019	12
Kompletteringsbudget för kommunstyrelsen år 2017	13
Utbildnings- och övningsplan för krisberedskap i Arboga kommun år 2017	14
Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse år 2016	15



Ksau § 1

Dnr 14/2014-045

**Ansökan om borgen från Västra Mälardalens
Kommunalförbund**

Västra Mälardalens kommunalförbund har inkommit med ansökan om borgen för lån uppgående till totalt 68 000 000 kronor. Tidigare beslutad borgen uppgår till 33 000 000 kronor, varav Arboga kommuns andel uppgår till 7 900 000 kronor. Ny begäran om totalt utökad borgen uppgår till 35 000 000 kronor.

Borgensåtagandet fördelas mellan medlemskommunerna Köping, Arboga, Kungsör samt Surahammar efter befolkningsandel.

För Arboga kommuns del uppgår andelen till 24,0 procent (befolkning 2015-12-31), vilket innebär ett utökat borgensbelopp uppgående till 8 420 000 kronor.

Det utökade borgensåtagandet avser upplåning för investeringar under åren 2017 och 2018. Investeringarna avser främst årliga hårdvaru-investeringar av IT-utrustning då samtliga medlemskommuner från och med år 2017 ingår i konceptet "PC på bordet".

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld jämte därpå löpande ränta och kostnader, ingå borgen för Västra Mälardalens Kommunalförbunds låneförpliktelser. Borgensbeloppet för Arboga kommun uppgår totalt till 16 320 000 kronor varav tidigare beslutad borgen uppgår till 7 900 000 kronor samt utökad borgen till 8 420 000 kronor.

Skickas till:

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Ksau § 2

Dnr 444/2016-020

Pilotprojekt gällande förkortad arbetstid för myndighetsutövande personal inom individ- och familjeomsorgen

Från socialnämndens sammanträde den 14 december 2016, § 188, har det inkommit en förstudie angående pilotprojekt gällande förkortad arbetstid för personal inom individ- och familjeomsorgen. Socialnämnden gav uppdraget att genomföra förstudien till socialförvaltningen den 24 augusti 2016 § 126.

Socialnämnden tackar för rapporten och överlämnar den till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Pilotprojektet skulle i sig kunna vara intressant, men Arboga kommun kan inte särbehandla en yrkesgrupp. Det finns fler yrkesgrupper som det är mycket svårt att rekrytera på grund av för få utbildade.

Arboga kommun behöver göra en genomlysning av vilka åtgärder som krävs för att kunna locka fler att söka anställning i kommunen och bli en attraktiv arbetsgivare som sticker ut.

Arbete med att analysera fler attraktivitetsåtgärder kommer ske under våren 2017. Verksamhetsrepresentanter kommer att inbjudas att delta.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att pilotprojekt om förslag till förkortad arbetstid för personal inom individ- och familjeomsorgen får ingå i kommunens övergripande översyn av attraktivitetsåtgärder.

Kjell Cladin (S) yrkar att ärendet återremitteras till socialnämnden för att mer precisera projektets tidsram och vilket stöd som finns i kollektivavtalet för ett lokalt avtal.

Vid ställd proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras finner ordföranden att ärendet ska avgöras idag.

Vid ställd proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut finner ordföranden att arbetsutskottet beslutat bifalla detsamma.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Pilotprojekt om förslag till förkortad arbetstid för personal inom individ- och familjeomsorgen får ingå i kommunens övergripande översyn av attraktivitetsåtgärder.

Skickas till: Kommunstyrelsen, Akten



Ksau § 3

Dnr 387/2016-285

Socialförvaltningens lokalbehov för stödboende, lägenheter för jourverksamhet och familjeåterföreningar samt tvätteriverksamhet, Tornet 1

Från socialnämndens sammanträde den 16 november 2016, § 169, har det inkommit protokollsutdrag med tillhörande tjänsteskrivelse gällande nämndens behov av fler boendeplatser för bland annat målgruppen ensamkommande flyktingungdomar, jourlägenheter för människor som är i akut behov av boende samt förvaltningens tvätteriverksamhet. Därutöver framgår att arbetet med att upprätta ett motivationsboende pågår.

Socialnämnden beslutade vid sammanträdet föreslå kommunstyrelsen att:

- Socialnämnden får ytterligare 12 lägenheter till sitt förfogande i fastigheten Tornet.
- Överblivna lägenheter förhyrs av Arboga Bostäder AB, för familjeåterföreningar.

Socialnämnden beslutade därutöver att:

- Alternativ plan för målgrupperna som idag finns i fastigheten Tornet upprättas tillsammans med kommunstyrelsen, för att minimera sårbarhet vid uppsägning av avtal.
- Nödvändiga investeringar gällande tvättverksamhet tas av nämndens investeringsbudget för 2017.

Arbetsmarknadsenhetens behov inom fastigheten Tornet 1

Arbetsmarknadsenheten, AME utför tvätt för del av socialförvaltningens vård- och omsorgsverksamhet men också för personer som har biståndsbeslut om detta. Tvätteriverksamheten bedrivs idag vid både Hällbackens äldrecenter och i fastigheten Tornet 1. Verksamheten kan med fördel helt utföras i fastigheten Tornet 1 och en hyresoffert för de ytor som verksamheten har behov av har upprättats.

Vård- och omsorgsverksamheten blockförhyr Hällbackens äldrecenter vilket innebär att de befintliga lokalerna för tvätteri inte kan sägas upp, då fastighetsägaren inte har möjlighet att ta in andra hyresgäster i lokalen. Detta innebär att en förhyrning i Tornet medför en ökad hyra för Socialförvaltningen.

För att kunna nyttja Tornets tvättstuga fullt ut krävs även anpassning och investering för bland annat elförsörjning till lokalen. Investeringsutgiften



uppskattas till omkring 100 000 kr och kan möjligen finansieras genom centrala medel.

Socialförvaltningens lokalbehov för stödboende, jourlägenheter och lägenheter för familjeåterföreningar

I dagsläget ansvarar socialnämnden för totalt 78 ensamkommande barn. Sedan januari 2016 bedriver socialförvaltningen stödboendeverksamhet, och sedan september 2016, HVB hem i egen regi. Totalt förhyrs 23 lägenheter i Tornets lokaler för verksamheterna.

Socialförvaltningen ser behov av att utöka stödboendet med 10 platser för att möjliggöra en hemtagning av barn som är placerade i andra kommuner till Arboga. Enligt en första bedömning är det möjligt att utöka stödboendet med ytterligare en enhet, men Tornets utformning gör det komplicerat att separera verksamheter utan att göra ingrepp och anpassningar i fastigheten. Investeringskostnaderna belastar förvaltningen, men kan delvis kompenseras genom flyktingmedel.

Socialförvaltningen har även behov av 2 lägenheter som kan användas som jourlägenheter för människor som är i akut behov av boende. Därutöver finns behov av beredskap för boendemöjlighet för nyanlända familjer som ska återförenas med barn som anvisats som ensamkommande. Socialnämnden föreslår att de överblivna lägenheterna förhyrs av Arboga bostäder AB, för familjeåterföreningar.

Med stor sannolikhet krävs ingrepp och anpassningar i fastigheten, med exempelvis tvättstuga, separering av verksamheter samt möjligen separata ingångar. I dagsläget är inte behoven av anpassningar utredda och lokalinvesteringsbehovet finns inte inarbetat i Strategisk lokal-försörjningsplan. På grund av ovisshet gällande Tornets framtida användning, är det tveksamt om stora investeringar ska genomföras i fastigheten.

De lokalinvesteringar som krävs för att kunna starta upp verksamheterna, kan möjligen finansieras genom hyreshöjning. Investeringarna påverkar dock kommunens totala låneutrymme. Projekten bör i det fall prioritering görs, inarbetas i Strategisk lokalförsörjningsplan 2017-2020.

Grundprincip för lokalinvesteringar i Arboga kommun

Grundprincipen för lokalinvesteringar i Arboga kommun är att kommunen inte ska investera i av annan ägd fastighet. Tornet ägs av Kommunfastigheter i Arboga AB och investeringar finansieras genom hyreshöjning.

I de fall myndighetskrav ligger till grund för investeringen kan berörd förvaltning i vissa fall medges ramtillskott för hyreshöjning från centrala



medel. Viktigt att notera är att nämnderna ansvarar för att över tid bära sina lokalkostnader. Planerat underhåll ingår i hyran och leder inte till hyreshöjning.

Ändrade lokalbehov och större lokalinvesteringar ska inarbetas och prioriteras i Strategisk lokalförsörjningsplan. En central lokalpott för större investeringar i lokaler finns för att i vissa fall kompensera för ökad hyreskostnad.

På grund av ovisshet gällande Tornets framtida användning har de investeringar som krävts för att kunna nyttja Tornet för nya verksamheter debiterats av Kommunfastigheter i Arboga AB direkt till socialförvaltningen som en engångskostnad. För ombyggnad och verksamhetsanpassning av Stödboende och HVB-hem har investeringsmedel medgetts från centrala medel genom bidrag från flyktingmedel.

Tornets framtida användning

För att ta fram en långsiktig plan för Tornets framtida användning pågår en utredning för att klargöra kommunala verksamheters möjlighet att flytta till Tornet. Näringslivsenheten genomför parallellt ett arbete med att hitta externa hyresgäster/ etableringar. För att inte riskera att förhindra en eventuell etablering i Tornet, har de tidigare upprättade hyresavtalen upprättas på årsbasis, med kort uppsägningstid (6 månader).

Den korta avtalstiden innebär att det finns en sårbarhet för Socialnämndens verksamheter och idag finns ingen upprättad plan för alternativa boendelösningar för dem som idag har sitt boende i fastigheten. Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2016, § 6 att Socialnämnden ska prioritera arbetet med att ta fram en långsiktig plan för HVB-hem och långsiktig plan för stödboende med stöd av de resurser som krävs inom kommunkoncernen.

En förstudie för att upprätta en långsiktig plan för HVB-hem har påbörjats men det har under år 2016 inte varit möjligt att slutföra, då arbetet istället inriktats på att genomföra uppstart av verksamheterna i Tornets lokaler.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Ärendet återremitteras till socialnämnden för komplettering med investeringsutgift för utökning av Stödboende och komplettering av investeringsutgift för att möjliggöra uthyrning av lägenheter för familjeåterföreningar.
2. Investeringsutgiften för anpassning av tvättstugan i Tornets lokaler kan finansieras genom centrala medel.

Skickas till: Kommunstyrelsen, Akten



Ksau § 4

259/2016-751

Information om lokalinvesteringsbehov vid upprättande av motivationsboende i del av fastigheten Tornet 1

Socialnämndens arbetsutskott beslutade den 16 november 2015, § 378, om Strategisk lokalförsörjningsplan 2015-2018 och att ett motivationsboende ska öppnas under verksamhetsåret. Den 21 juni 2016, § 98 beslutade socialnämnden att verksamheten skulle upprättas i egen regi med 8 lägenheter under oktober månad 2016.

Kommunstyrelsen beslutade den 13 september 2016, § 114 att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta ett hyreskontrakt med Socialförvaltningen där del av fastigheten Tornet 1 upplåts för upprättande av motivationsboende.

Under hösten 2016 har behoven av anpassningar och ombyggnation för att möjliggöra en uppstart av verksamheten i fastigheten Tornet 1 undersökts.

Den verksamhetsanpassning som krävs för upprättande av ett motivationsboende i fastigheten uppskattas till omkring 625 000 kr och kan finansieras genom hyreshöjning på Tornet 1. Socialnämnden ansvarar för att över tid bära sina lokalkostnader. Hyreskostnad och hyreskonsekvens för planerade verksamhetsanpassningar belastar socialnämndens budget och investeringsutgiften påverkar kommunens totala låneutrymme.

Del av ovanstående verksamhetsanpassning avser byggnation av en separat tillfartsväg som även ska fungera som brandväg. Investeringen uppskattas till omkring 150 000 kr. Finansiering kan ske genom centrala medel på grund av myndighetskrav.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Tackar för informationen.

Skickas till: Kommunstyrelsen, Akten



Ksau § 5

Dnr 18/2017-042

Investeringsram år 2017 för nedläggning av fiber

Kommunfullmäktige beslutade i juni månad 2016 om Strategisk och ekonomisk plan för åren 2017-2019.

Beslutet innebar bland annat att kommunstyrelsen erhöll en investeringsram uppgående till 8 598 000 kr, varav 3 000 000 kr för nedläggning av fiber.

Då ansvaret för nedläggning av fiber övergått till tekniska nämnden föreslås att investeringsmedel uppgående till 3 000 000 kr flyttas från kommunstyrelsens investeringsram år 2017 till tekniska nämndens investeringsram år 2017.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Investeringsmedel uppgående till 3 000 000 kr flyttas från kommunstyrelsens investeringsram år 2017 till tekniska nämndens investeringsram år 2017.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Ksau § 6

Dnr 402/2016-007

Svar på granskning av kommunens övergripande investeringsprocess

De förtroendevalda revisorerna har låtit granska den övergripande investeringsprocessen i Arboga kommun. Syftet har varit att bedöma om investeringsprocessen är ändamålsenligt utformad. Revisorerna önskar svar från kommunstyrelsen, fritids- och kulturnämnden samt tekniska nämnden senast den 31 januari 2017. Tekniska nämndens samt fritids- och kulturnämndens svar har inarbetats i kommunstyrelsens svar till revisorerna.

Revisorerna har granskat sex investeringar från år 2015 varav fem inom tekniska nämnden och en inom fritids- och kulturnämnden.

Revisorerna kan, efter genomförd granskning, konstatera att kommunfullmäktige i praktiken delegerat ansvaret för styrning, uppföljning och kontroll över investeringar till de enskilda nämnderna. Nämnderna ansvarar sedan för att investeringsutgiften hålls inom befintlig ram.

De enskilt största investeringarna har historiskt skett inom tekniska nämndens verksamheter. Styrelsens och övriga nämnders investeringsutgifter är av mindre omfattning. Under år 2016 uppgår till exempel tekniska nämndens prognos för investeringar till drygt 83 000 000 kr. Styrelsen och övriga nämnder redovisar en prognos på drygt 15 000 000 kr totalt, varav fritids- och kulturnämnden 1 300 000 kr. Av 15 000 000 kr avser så kallat infrastrukturellt bidrag till staten (Citybanan) cirka en fjärdedel. Styrelsen och övriga nämnders investeringar avser olika projekt från år till år.

Revisorerna rekommenderar kommunstyrelsen följande;

1. "Ta fram riktlinjer för investeringsprocessen som gäller generellt för hela kommunen och som beslutas av kommunfullmäktige.
2. Upprätta mallar och rutinbeskrivningar för investerings- och driftkalkyler för att säkerställa att samtliga kostnader för ett investeringsprojekt beaktas. En sådan mall bidrar även till mer enhetliga beslutsunderlag.
3. Upprätta mallar för slutredovisning av varje större investering, där avvikelser som exempelvis fördyrande faktorer kartläggs. Resultat och slutsatser från tidigare slutredovisningar kan även ge information till framtida kalkyler och beslutsunderlag.



4. Uppdatera befintliga rutinbeskrivningar såsom Redovisnings- och budgetprinciper för investeringar.
5. Överväga att förlänga tidshorizonten för planeringen bland annat i kommunens lokalförsörjningsplan”.

Revisorerna rekommenderar också kommunstyrelsen och nämnderna följande;

- 6 ”Med hjälp av upprättade mallar genomför slutredovisning av varje större investering, där avvikelser som exempelvis fördyrande faktorer kartläggs. Resultat och slutsatser från tidigare slutredovisningar kan även ge information till framtida kalkyler och beslutsunderlag.
- 7 Följer upp ett urval av enskilda investeringsprojekt inom ramen för den interna kontrollen.”

Kommunstyrelseförvaltningen har i ett samlat svar för kommunstyrelsen och de berörda nämnderna kommenterat samtliga sju rekommendationer från revisorerna.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Svar på granskning av kommunens övergripande investeringsprocess godkänns.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Ksau § 7

Dnr 316/2016-102

Svar på motion om att flytta in samtliga förvaltningar och utvecklingscentrum i Rådhuset

Agneta Bode (S) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 september 2016, § 174, inkommit med en motion om att flytta in samtliga förvaltningar och utvecklingscentrum i Rådhuset.

Motionären anser att kommunen för första gången på mycket länge har möjligheten att få in samtliga förvaltningar samt även utvecklingscentrum under samma tak då vissa verksamheter har flyttat från Rådhuset.

Motionären yrkar därför

- att kommunen snarast utreder effekten av att flytta in samtliga förvaltningar under samma tak i Rådhuset samt
- att man även utreder möjligheten att flytta in Utvecklingscentrum i de lokaler som IT-enheten tidigare satt i och att kontakt tas med Medeltidsföreningen om Turistbyrån kan dela lokaler med dem.

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen besvaras med att Rådhusets lokaler inte räcker till för samtliga förvaltningar och utvecklingscentrum samt att det pågår en utredning på kommunstyrelseförvaltningen om vilka verksamheter som ska finnas i Rådhuset.

Skickas till:

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Akten



Ksau § 8

Dnr 445/2016-008

Biblioteksplan för åren 2017-2019

Fritids- och kulturnämnden och barn- och utbildningsnämnden har inkommit med förslag på biblioteksplan för Arboga kommun med utgångspunkt i den reviderade bibliotekslagen från år 2014.

Där framhålls att det i kommunerna ska finnas en övergripande, politiskt antagen plan som anger inriktningen för hela kommunens biblioteksverksamhet.

Planen bör innehålla uppföljningsbara mål för både folk- och skolbibliotek och även för medieförsörjning och samarbete med andra kommunala förvaltningar där biblioteksverksamhet bedrivs.

För att kunna skapa ett övergripande dokument har planen utarbetats i nära samråd mellan kommunens folk- och skolbibliotek.

I biblioteksplanen slås fast att biblioteksverksamheten som bedrivs i Arboga kommun ska vara angelägen för alla som bor här, oavsett ålder, kön, bakgrund eller förmåga. För att detta ska vara en meningsfull strategi krävs att de samarbeten som biblioteksverksamheten bygger på förstärks, och att nya samarbetsformer utvecklas.

Utifrån bibliotekslagen och andra styrdokument finns det i biblioteksplanen sju målformuleringar för folkbibliotekets verksamhet och fem för skolbiblioteksverksamheten att arbeta utifrån under åren 2017-2019.

Fritids- och kulturnämnden beslutade den 14 december 2016 § 62 föreslå kommunfullmäktige besluta att anta biblioteksplanen för år 2017-2019.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 14 december 2016 § 64 att anta biblioteksplanen för år 2017-2019.

Eftersom biblioteksplanen är ett kommunövergripande dokument som rör fler än en nämnd är det kommunfullmäktige som ska anta planen.

Arbetsutskottets beslut

Ärendet återremitteras till barn- och utbildningsnämnden för att föreslå kommunfullmäktige anta biblioteksplanen för år 2017-2019.

Skickas till:

Barn- och utbildningsnämnden
Akten



Ksau § 9

Dnr 439/2016-042

Kompletteringsbudget för kommunstyrelsen år 2017

Av kommunstyrelsens planerade investeringar för år 2016 har investeringar motsvarande 3 229 000 kronor inte kunnat slutföras.

Investeringarna avser kanalisation Hällarna 2 467 000 kronor, slutföra införandet av beslutsstödsystemet Qlik 20 000 kronor samt digital skylt 742 000 kronor. Det har varit svårt att få tillstånd för skylt på annans mark så förslaget omarbetas till år 2017.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

3 229 000 kronor överförs till investeringsbudget år 2017.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Ksau § 10

Dnr 74/2015-016

Utbildnings- och övningsplan för krisberedskap i Arboga kommun år 2017

Beredskapssamordnaren har utarbetat ett förslag till utbildnings- och övningsplan för Arboga kommun. Materialet omfattar allmänna utgångspunkter för utbildning och övning inom krisberedskapsområdet.

En uppföljning har gjorts av 2016 års utbildning och övningsplan och en detaljerad plan för år 2017 har utarbetats.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Utbildnings- och övningsplanen för Arboga kommun för år 2017 fastställs.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten



Ksau § 11

Dnr 377/2016-042

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse år 2016

Verksamhetsberättelse för kommunstyrelsens verksamhet för år 2016 har sammanställts. Verksamhetsberättelsen ger en övergripande beskrivning av den verksamhet som bedrivits under året, en beskrivning av hur förvaltningen lyckats uppnå de av kommunstyrelsen satta målen samt en kortfattad beskrivning av viktiga framtidsfrågor och förvaltningens verksamhet för år 2017.

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse för år 2016 godkänns.

Skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten