

Bolagsstyrelsen

§ 6

ABO 41/2023

## **Beslutsärende - Tåbygläntan**

### **Bolagsstyrelsens beslut**

1. Styrelsen uppdrar åt VD att hantera försäljningen av fastigheten Tåby 6:3.

### **Sammanfattning**

I slutet av novembermånad genomfördes den planerade marknadsvärderingen av hela beståndet där denna fastighet ingår. Resultatet av denna värdering presenterades på styrelsemötet i december. VD har parallellt uppdragit åt en utifrån tidigare värdering oberoende mäklare att värdera fastigheterna.

### **Bakgrund**

Styrelsen fattade i decembermånad beslut att ge VD i uppdrag att värdera fastigheten Tåby 6:3.

Under 2021 avyttrade Kommunfastigheter skolfastigheten i Medåker. Detta gör att bolagskoncernen enbart äger denna fastighet vilket innebär stora förvaltningskostnader för bolaget. Bolaget känner att fastigheten bör säljas.

I fastigheten Tåby 6:3 inrymmer tio lägenheter, total bostadsarea 496,6 kvm. I fastigheten finns även en vakant lokal på ca 212 kvm.