

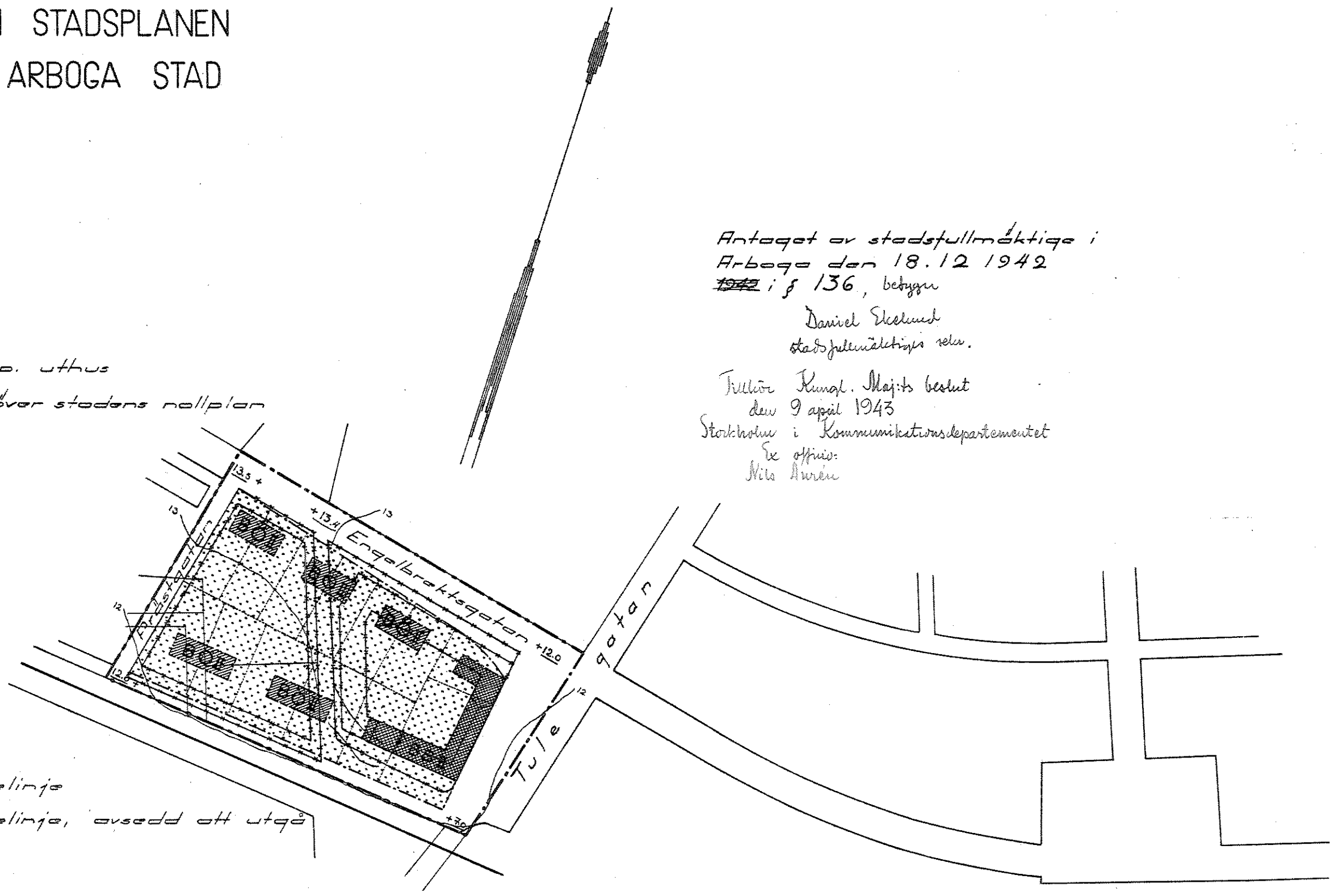
FÖRSLAG TILL ÄNDRING I STADSPLANEN FÖR KV. MÅRDEN INOM ARBOGA STAD

Befintliga förhållanden:

- stadsplanelinje
- fastighetsgräns
- ☒ huvudbyggnad resp. uthus
- ~ nivåkurvor i meter över stadens nollplan
- +0.0 gällande gatuhöjd

Beteckningar:

- stadsplane gräns
- gällande stadsplanelinje
- gällande stadsplanelinje, avsedd att utgå
- områdesgräns
- bestämmelsegräns
- tomtlinje, ej avsedd att fastställas
- allmän plats (gata, torg m.m.)
- B5 mark för bostadsändamål i slutet byggnadssätt
- B0 mark för bostadsändamål i öppet byggnadssätt
- mark, som ej får bebyggas
- +0.0 gällande gatuhöjd
- II antal våningar



Antaget av stadfullmäktige i
Arboga den 18.12.1942
1942 i § 136, bebyggn

Daniel Svedlund
stadfullmäktiges sek.

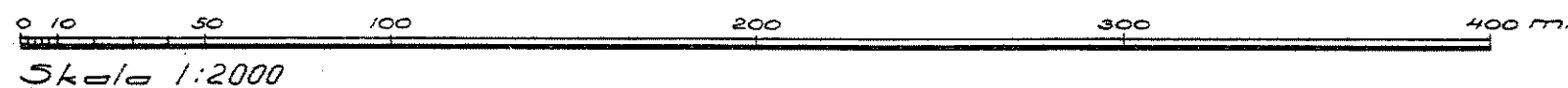
Fyller Kungl. Maj:ts beslut
den 9 april 1943
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Nils Arren

Kopierat likhet med originalet bebyggn.

J. P. W. Holm

Köping den 11. 2. 1942.

N. Hansson
Stadsarkitekt S.A.R.



1/43

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Mården
i Arboga (se en av stadsarkitekten N. Hansson den 11 september 1942 upprättad
karta).

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Inom med S och Ö angivet område får byggnad ej uppföras eller lokal inredas för sådan verksamhet, som kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

2 §.

Byggnadssätt.

1 mom. Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

2 mom. Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående eller ock två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

3 §.

Hushöjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

4 §.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

5 §.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

6 §.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

7 §.

1 mom. Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även inredas lokaler för handel och hantverk.

2 mom. Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödvändigt, må mindre avvikelser från höjdbestämmelserna i 3, 4 och 5 §§ samt beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden kunna medgivas.

beslut

beslut

den

den 9 april 1943.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Torwald Hesser.

Rätt avskrivet betygar:

I tjänsten

1/43

Underdånigt utlåtande

angående ändring av stadsplanen för kvarteret Mården i Arboga.
(å akten).

Ifrågavarande stadsplaneändring har tillkommit bland annat för att bereda möjlighet till anordnande av en framtida större trafikplats i korsningen mellan Engelbrekts- och Thulegatorna vid utförandet av en ny planskild korsning med järnvägen för trafiken mellan Thule- och Nygatorna. Det hade givetvis varit önskvärt, att förslaget omfattat jämväl de övriga ändringar, som bliva erforderliga för intagandet i stadsplanen av denna nya järnvägs-korsning. Då emellertid varken kvarteret Mården eller närmast därtill angränsande gatumark synes komma att direkt beröras av de härför framdeles behövlige stadsplaneändringarna, vill byggnadsstyrelsen, som i övrigt icke ha hågot att erinra, icke avstyrka fastställelse av förslaget.

En från orten under hand införskaffad karta bifogas. Stockholm den 23 mars 1943.

Underdånigst

Gustaf Linden

Frits Gripe.

/Eric Henriksson.

VIDIMERAS

EX OFFICIO

Gustaf Lindholm.

Rätt avskrifet betygar:

I tjänsten