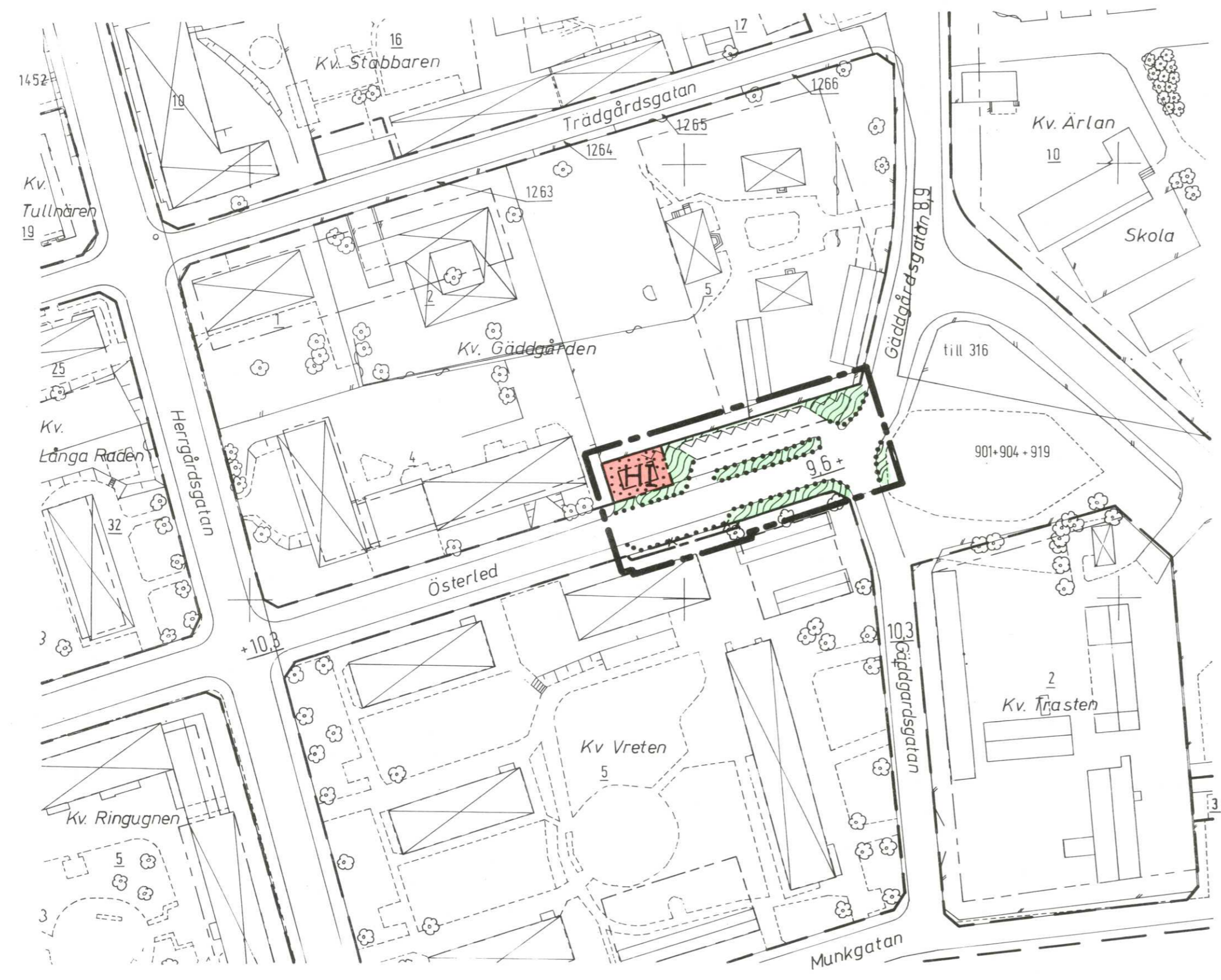
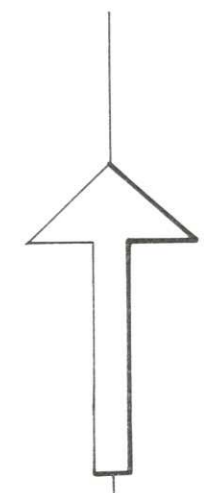


Förslag till utvidgning av stadsplan för
KV. GÄDDGÅRDEN MM, Arboga kommun

Upprättat 1980-06-12

Hans Rodenius
 Hans Rodenius
 Arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 1980-08-27 § 196,
 betygar:
Gun Haglund
 Byggnadsnämndens sekr.



Fastighetsredovisningen och grundkartans riktighet avser förhållandena den 1980-07-21
 Bestyrkes i tjänsten

Torbjörn Larsson
 Torbjörn Larsson
 Bitr. distriktslantmätare

GRUNDKARTEBETECKNINGAR: Lantmäteriverkets föreskrifter fastställda 1976-04-01 (TFA)

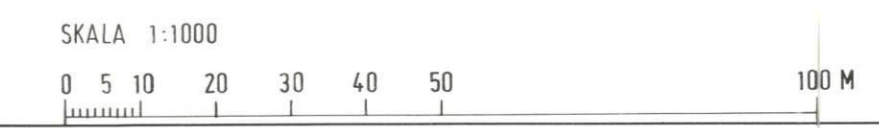
NOLLPLAN: Stockholms sluströskels = Rikets system av år 1900 + 3.863 m
 KOORDINATSYSTEM: Rikets system av år 1938 2,5 gon V 65
 MÄTKLASS II
 BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER = fasadlinierna

STADSPLANEBETECKNINGAR

- Stadsplanegräns belägen 3m utanför planområdet
- Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- " " " " utgå
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- Bestämmelsegräns
- Gata eller torg
- Park eller plantering
- Handel
- Mark som inte får bebyggas
- +0,0 Gällande gatuhöjd
- I, II... Antal våningar

1980-11-17 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan/byggnadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, betygas; Västerås som ovan.
Kerstin Moberg

Denna kopias likhet med originalet, betygar:
Britt Inge Östlund





ARBOGA
KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET

1980-06-12

3/80

BESTÄMMELSER tillhörande förslag till utvidgning av stadsplan för KV GÄDDGÅRDEN M M, Arboga kommun

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 Mom Byggnadskvarter

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADS UTFORMNING

1 Mom På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

2 Mom På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

ARBOGA KOMMUN

Hans Rodenius

Hans Rodenius
Arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 1980-08-27 § 196,
betygar:

Jm Haglund
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut

1980-11-17 betygar:

Kerstin Moberg



ARBOGA
KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

1980-06-12

BESKRIVNING tillhörande förslag till utvidgning av stadsplan för KV GÄDDGÅRDEN M M, Arboga kommun

FÖRUTSÄTTNINGAR

Planområdet är beläget vid Österleds östra ände. Det omfattar 0,15 ha. För området gäller stadsplaner fastställda 1954-08-31 och 1964-07-31. Angränsande stadsplan är fastställd 1953-03-28. Området är i gällande stadsplan redovisat som allmän platsmark och är iordningställt som parkering. Denna används endast i begränsad utsträckning. Ledningar för vatten och spillvatten finns i Österled.

PLANFÖRSLAG

Förslaget innebär att område för handelsändamål (kiosk) reserveras i västra delen av befintligt parkeringsområde.

Kvarvarande parkering kan delvis nyttjas av kiosk kunder. På södra sidan av Österled anordnas parkeringsficka som innebär att befintlig gångbana behöver flyttas någon meter in på kvartersmark (Vreten 5).

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Redovisas separat.

ARBOGA KOMMUN

Hans Rodenius
Hans Rodenius
Arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 1980-08-27 § 196,
betygar:

Ann Haglund
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör Länsstyrelsens i Västmanlands län beslut

1980-11-17, betygar:

Kerstin Moberg