

Ändring av detaljplan för del av kv MARKNADEN, Arboga kommun, Västmanlands län

Tillägg till PLANBESKRIVNING

Bakgrund och syfte

Planändringen är föranledd av Räddningsverkets behov av en sk radiolänkmast intill brandstationen för kommunikation via masten på Flaggberget som avses ombyggnas. Planområdet omfattar ett mindre område öster om brandstationen i kv Marknaden 2 beläget strax söder om E18 / E20.

Gällande detaljplan för kv Marknaden - antagen 1991 - 02 - 20 - medger en bygghöjd på max 5 m. För att möjliggöra uppförande av masten erfordras utökad bygghöjd i planen. Då planändringen endast berör bestämmelsen om bygghöjd bedöms planen kunna handläggas med sk enkelt planförfarande. Särskilt planprogram bedöms ej erforderligt. Marken är i kommunens ägo.

Beskrivning av masten samt riskbedömningar

Av Räddningsverkets skrivelse i ärendet - daterad 1999 -02 - 24 - framgår att masten byggs som en sk fackverksmast till en höjd av 24 m. Vidare framgår att riskerna med en fackverksmast kan delas upp i olika kategorier dels fysiskt synliga risker dels strålningsrisker.

Till den första kategorin kan hänföras allt ifrån att en skruv eller mutter vibrerar loss och faller ner från masten till att hela masten havererar. För att minska dessa risker planeras särskilda underhålls- och säkerhetskontroller. Av skrivelsen framgår även att SMHI bedömer risken för isbildning och påföljande isras som obefintlig p g a den låga masthöjden och mastens geografiska läge.

Beträffande strålningsrisken uppger Räddningsverket att strålningen p g a de låga effekterna är ofarlig i sig. Dessutom går strålen mellan den nya mastens topp och toppen på den ombyggda masten på Flaggberget.

Sammantaget uppger Räddningsverket att riskerna med föreslagen mastplacering är mycket små.

Ledningsförhållanden

Kommunala vatten- och avloppsledningar finns i på plankartan angivna U - områden söder och väster om brandstationen. Brandstationen elförsörjs från närliggande transformatorstation via ledningar längs byggnadens östra sida. En telekabel leder från entrésidan norrut till Oljevägen.

Område för radiomast

Område för mastens placering redovisas på ett kartunderlag som anger befintliga förhållanden - med undantag för tillfälligt uppställda övningsbaracker på aktuell fastighet - samt gällande detaljplaner. Området har skräfferats på kartan. Mastplaceringen ges stöd i befintlig trädvegetation och förkastningsbrant. Vid grundläggningsarbeten beaktas befintliga elledningar. Noteras att korsningen mellan Västernovägen och Oljevägen ej är utbyggd enligt gällande plan.

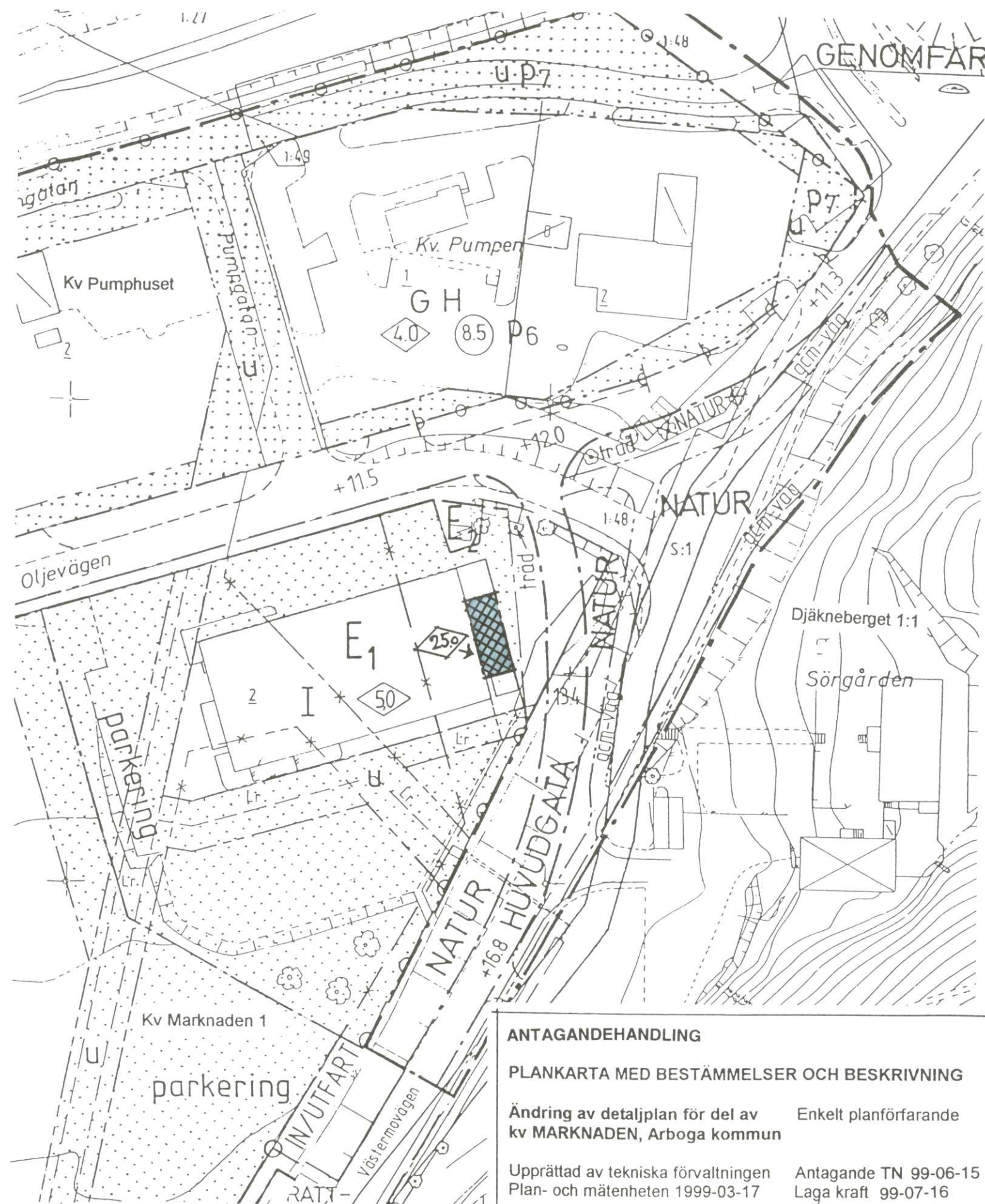
Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

 Inom skräfferat område får uppföras en radiomast med maximal höjd 25 meter

Administrativa bestämmelser Genomförandetiden är 5 år efter planens lagakraftdatum

Tillägg till GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Uppförande av masten sker i Räddningsverkets regi under 1999. Genomförandetiden för underliggande plan har gått ut. Ny genomförandetid som satts till 5 år berör endast byggrätt för masten.



ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER OCH BESKRIVNING

Ändring av detaljplan för del av kv MARKNADEN, Arboga kommun Enkelt planförfarande

Upprättad av tekniska förvaltningen Antagande TN 99-06-15
Plan- och mätnheten 1999-03-17 Laga kraft 99-07-16

Planförfattare
Hans Rodenius
Hans Rodenius
Rodenius Arkitektkontor AB

Per Granlund
Per Granlund
Stadsarkitekt

Denna kopias likhet med originalet intygas

Rebecca Martinsson